Gemeinderatssitzung

22.09.2026



Öffentlicher Teil	
1.	Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 21.07.2026
2.	Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 04.08.2026
3.	STADTRADELN - Teamwettbewerbe: Auszeichnungen
4.	Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des 1. Nachtragshaushaltsplanes 2026
5.	Bedarfsplanung Ausweitung der Betreuungszeiten
6.	Energiebericht 2025
7.	Förderantrag LEADER 2027 **ABGESETZT**
8.	Kanalinnensanierung 2026 OT Karlsdorf
9.	Brückensanierung Saalbachbrücke - Rathausstraße
10.	Sebastianschule – Mängelbeseitigung Lüftung
11.	Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Bruchsal, Forst, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard Flächennutzungsplan 2025 - Einzeländerung "Agri-PV Langental-Siedlung“ Feststellungsbeschluss
12.	Bestellung weiterer Stellvertreter für den Zweckverband „Abwasserverband Kammerforst“
13.	Stellungnahme zu Bausachen
13.1	Antrag auf Nutzungsänderung Gewerbeeinheit: Bisherige Nutzung der Gewerbeeinheit als Bankfiliale, neue beabsichtigte Nutzung Friseursalon mit Kosmetik/Fußpflege sowie Zweithaarstudio
13.2	Antrag auf Errichtung eines Doppelcarports auf dem Grundstück Flst.-Nr. 473/2, Salinenstraße, OT Karlsdorf hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich überbaubare Grundstücksfläche und Überschreitung der Zufahrtsbreite
14.	Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten
15.	Bürgerfragestunde

TOP 1
Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 21.07.2026

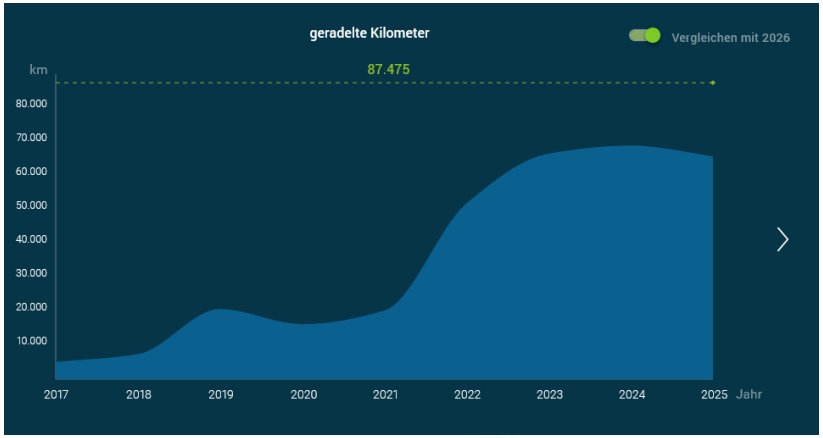
TOP 2
Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 04.08.2026

TOP 3
STADTRADELN - Teamwettbewerbe: Auszeichnungen

STADTRADELN 2026

- 10. Teilnahme an **Fahrradkampagne**
- **Neuer Rekord** mit 87.475 Kilometern
- Erstmals **30 Teams** teilgenommen
- **Vordere Platzierungen** im Landkreisvergleich
- Sieg im **STADTRADELN-Derby**





STADTRADELN - Teamwettbewerb

Kilometer pro Kopf

Platz	Team	Aktive Radfahrende	Km pro Kopf
1	Siegbert Brunner	2	833
2	Karlsdorf Cycling Club	3	602
3	VdK Neuthard	11	514

Gesamtkilometer

Platz	Team	Aktive Radfahrende	Km insgesamt
1	Musikverein Karlsdorf	30	10.354
2	TSV Karlsdorf	38	10.200
3	Bürgermeisteramt Karlsdorf-Neuthard	50	9.813

TOP 3

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.

TOP 4
Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des 1. Nachtragshaushaltsplanes 2026

TOP 4

Vorschlag der Verwaltung (1/3)

Die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 wird einschließlich 1. Nachtragshaushaltsplan, Stellenplan und mittelfristiger Finanzplanung 2027-2029 entsprechend vorgelegter Fassung beschlossen.

1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Karlsdorf-Neuthard für das Haushaltsjahr 2026

Auf Grund der §§ 79 und 82 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat der Gemeinderat am 22.09.2026 die folgende Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 beschlossen:

§ 1 Ergebnishaushalt und Finanzhaushalt

Mit dem Nachtragshaushaltsplan werden die voraussichtlich anfallenden Erträge und entstehenden Aufwendungen sowie die eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen wie folgt festgesetzt:

TOP 4

Vorschlag der Verwaltung (2/3)

		Bisher festgesetzte (Gesamt-) Beträge	Änderung um	Neue festgesetzte (Gesamt-) Beträge
			(+/-)	
		EUR	EUR	EUR
1. **Ergebnishaushalt**				
1.1	Ordentliche Erträge	32.452.400	-877.600	31.574.800
1.2	Ordentliche Aufwendungen	35.509.000	-575.500	34.933.500
1.3	**Veranschlagtes ordentliches Ergebnis** (Saldo aus 1.1 und 1.2)	-3.056.600	-302.100	-3.358.700
1.4	Außerordentliche Erträge	9.480.000	-8.928.500	551.500
1.5	Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0
1.6	**Veranschlagtes Sonderergebnis** (Saldo aus 1.4 und 1.5)	9.480.000	-8.928.500	551.500
1.7	**Veranschlagtes Gesamtergebnis** (Summe aus 1.3 und 1.6)	6.423.400	-9.230.600	-2.807.200

		Bisher festgesetzte (Gesamt-) Beträge	Änderung um	Neue festgesetzte (Gesamt-) Beträge
			(+/-)	
		EUR	EUR	EUR
2. **Finanzhaushalt**				
2.1	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	31.683.500	-877.600	30.805.900
2.2	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	33.433.700	-575.500	32.858.200
2.3	**Zahlungsmittelüberschuss /-bedarf des Ergebnishaushalts** (Saldo aus 2.1 und 2.2)	-1.750.200	-302.100	-2.052.300 0
2.4	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	15.127.600	-13.743.400	1.384.200
2.5	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	6.524.700	-3.765.700	2.759.000
2.6	**Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss /-bedarf aus Investitionstätigkeit** (Saldo aus 2.4 und 2.5)	8.602.900	-9.977.700	-1.374.800 0 0
2.7	**Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss /–bedarf** (Saldo aus 2.3 und 2.6)	6.852.700	-10.279.800	-3.427.100 0 0
2.8	Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0	2.759.000	2.759.000 0
2.9	Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	446.700	0	446.700 0
2.10	**Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss /-bedarf aus Finanzierungstätigkeit** (Saldo aus 2.8 und 2.9)	-446.700	2.759.000	2.312.300 0 0
2.11	**Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands, Saldo des Finanzhaushalts** (Saldo aus 2.7 und 2.10)	6.406.000	-7.520.800	-1.114.800

TOP 4

Vorschlag der Verwaltung (3/3)

§ 2 Kreditermächtigung

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) wird von bisher 0 EUR
auf 2.759.000 EUR
festgesetzt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten (Verpflichtungsermächtigungen), wird von bisher 15.200.000 EUR
auf 7.800.000 EUR
festgesetzt.

§ 4 Kassenkredite

Der festgesetzte Höchstbetrag der Kassenkredite wird von bisher 6.000.000 EUR
auf 7.000.000 EUR
festgesetzt.

Karlsdorf-Neuthard, 22.09.2026

Dr. Gunter Carra, Bürgermeister

TOP 5
Bedarfsplanung
Ausweitung der Betreuungszeiten

TOP 5

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat stimmt folgenden Änderungen zu:

1. Don Bosco Kindergarten
   Ü3-Bereich: Einrichtung der Öffnungszeit 07:00 Uhr – 14:00 Uhr in einer GT/VÖ-Mischgruppe für den kompletten Ortsteil
   U3-Bereich: Einrichtung der Öffnungszeit 07:00 Uhr – 14:00 Uhr in einer Krippengruppe für den kompletten Ortsteil
2. Theresienkindergarten
   Einheitliche Festlegung der Öffnungszeiten auf 07:30 Uhr – 14:30 Uhr für alle Ü3- und U3-Gruppen.
3. St. Franziskus Kindergarten
   Ü3-Bereich: Einrichtung der Öffnungszeit 07:00 Uhr – 14:00 Uhr in einer GT/VÖ-Mischgruppe für den kompletten Ortsteil Neuthard.
   U3-Bereich: Einrichtung der Öffnungszeit 07:00 Uhr – 14:00 Uhr in einer Krippengruppe für den kompletten Ortsteil Neuthard.
4. Flexible kommunale Ganztagesschule Neuthard
   Aufgrund der zu geringen Rückmeldung wird von einer Ausweitung der Betreuungszeiten zum jetzigen Zeitpunkt abgesehen

TOP 6
Energiebericht 2025

Energiebericht 2025

Gemeinderatssitzung

22.09.2026



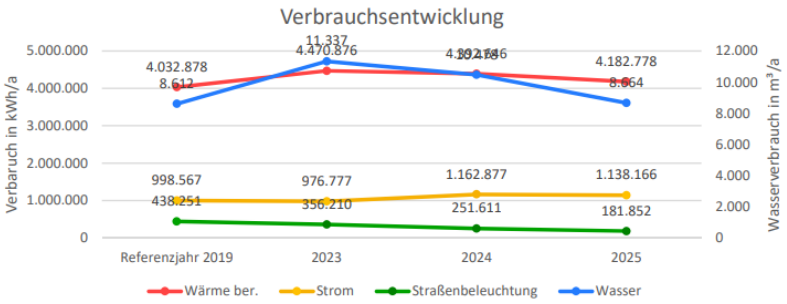
Agenda

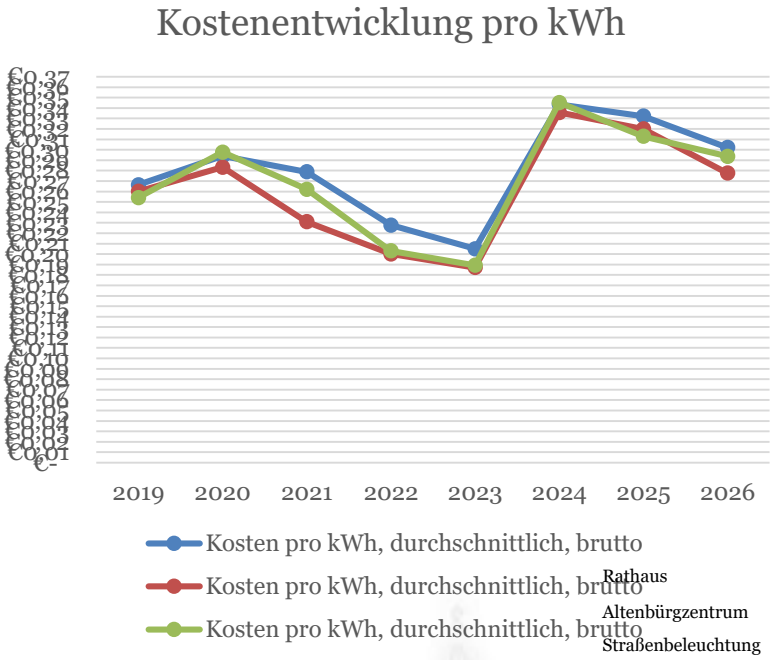
1. Warum befassen wir uns mit dem Energiebericht?
2. Die wichtigsten Kennzahlen auf einen Blick
3. Positive Entwicklungen
4. Wesentliche Handlungsfelder
5. Wie geht es weiter?

Warum befassen wir uns mit dem Energiebericht?

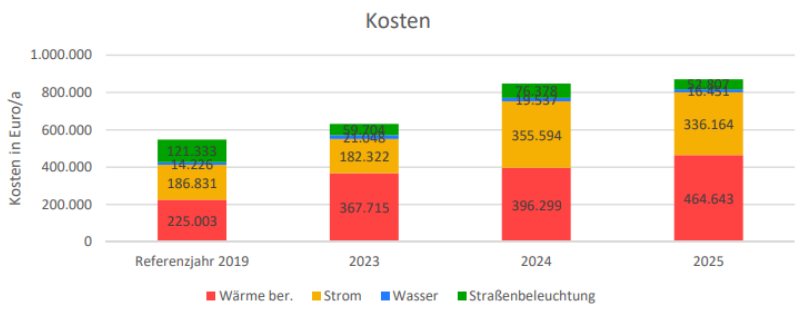
- Teil des **Kommunalen Energiemanagements** (KEM)
- Übersicht über die **Verbrauchs-, Kosten- und Emissionsentwicklung**
- Grundlagen um **Sanierungs- und Energieeinsparmaßnahmen** zu identifizieren, zu erarbeiten, umzusetzen und zu monitoren
- Grundlage für die **Sanierungsplanung** und deren Prioritätensetzung
- Chance auf eine möglichst **zeitnahe Reaktion** auf ungewöhnlich hohe Verbräuche und Trends

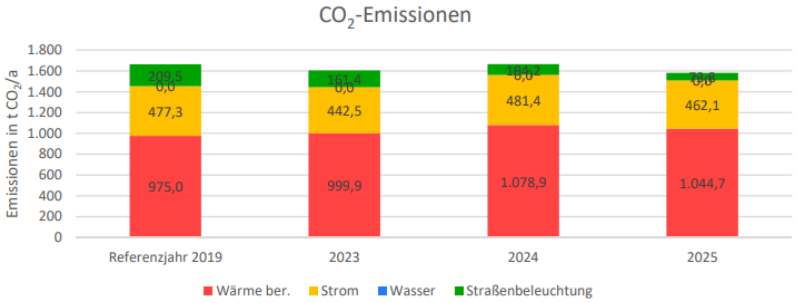
Die wichtigsten Kennzahlen auf einen Blick





Die wichtigsten Kennzahlen auf einen Blick

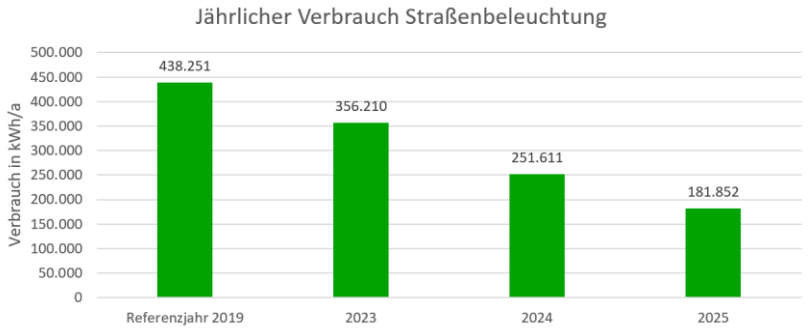




Energieverbrauch, Energiekosten und CO_2-Emissionen sind eng miteinander verknüpft:
Wer den Verbrauch senkt, entlastet in der Regel den Gemeindehaushalt und reduziert die CO_2-Emissionen.

Positive Entwicklungen

- Verbesserung der **Datengrundlage** ermöglicht bessere Dateninterpretation
  - **Monatliche Verbrauchsdatenerfassung** durch Hausmeister
  - Vermehrt **elektronische Zähler** („Smart Meter“)
- Controlling Energieeinsparmaßnahmen wie z. B. **LED-Umstellung Straßenbeleuchtung**



Wesentliche Handlungsfelder

- Wenige große Liegenschaften stehen als **Großverbraucher** für den Großteil des kommunalen Wärme-, Strom- und Wasserbedarfs
  - Altenbürgzentrum
  - Schönbornschule
  - Sebastianschule
  - Wasserversorgung
  - Straßenbeleuchtung
- Reduzierung insbesondere des **Strom- und Wärmebedarfs** durch Energieeinsparungs- und Sanierungsmaßnahmen
- Umstellung **Wärmeerzeuger auf Erneuerbare Energien** (bislang nur eine Pelletsanlage und Wärmepumpe aktiv)
- Steigerung der **Erneuerbaren Stromerzeugung**

Wie geht es weiter?

- **Jährliches Update** mit dem Energiebericht im Gemeinderat
- Weitere **Analyse** auffälliger Entwicklungen
- Identifizierung wirtschaftlicher **Einsparpotenziale**
- Umsetzung sinnvoller **Maßnahmen** im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten
- Berücksichtigung der Erkenntnisse bei laufenden **Sanierungs- und Bauprojekten**

- **Sanierungsmaßnahmen**
  - Schönbornschule
  - Wärmeversorgung Sebastianschule
  - Konkrete Sanierungsmaßnahmen z. B. Pumpenerneuerung im Rahmen Haushaltsberatungen
- **Erneuerbare Stromerzeugung**
  - PV-Anlage Wasserwerk
  - PV-Anlage Hebewerk Bahnhofstraße

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamtkeit!



TOP 6

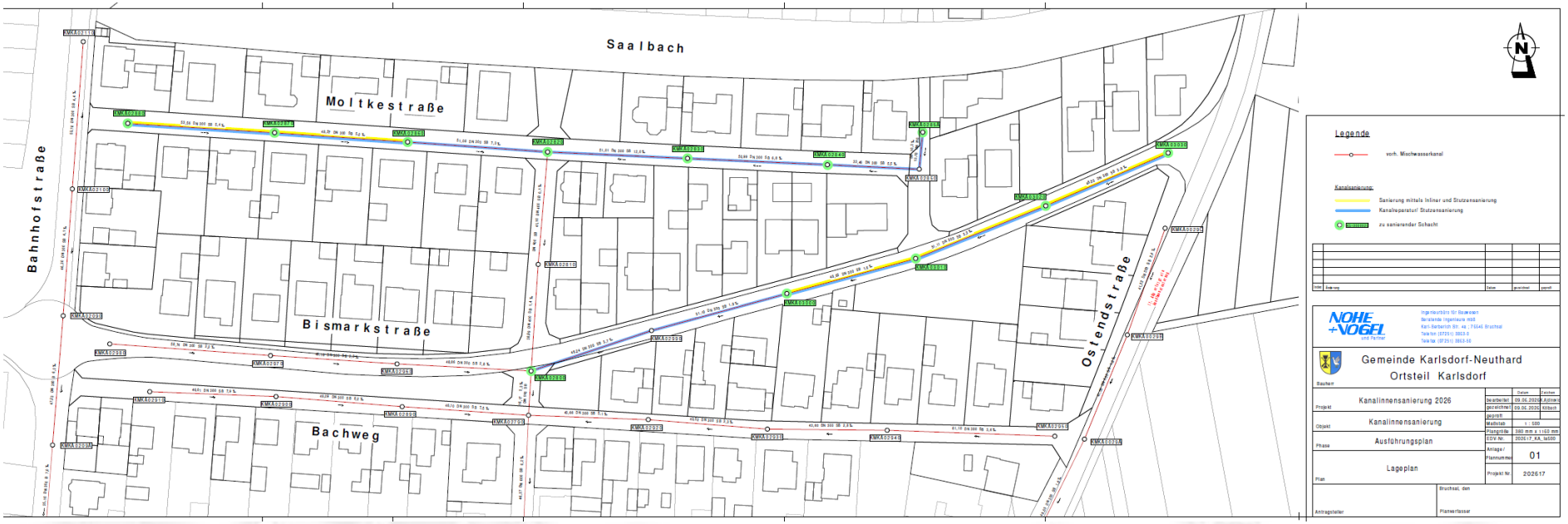
Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zum Energiebericht 2025 zur Kenntnis.

TOP 7
Förderprojekt INCONSU

ABGESETZT

TOP 8
Kanalinnensanierung 2026 OT Karlsdorf



TOP 8

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beauftragt das Unternehmen KATEC Kanaltechnik Müller&Wahl GmbH aus 55469 Simmern mit der Kanalsanierung im Ortsteil Karlsdorf für die Angebotssumme in Höhe von 208.838,92 € / brutto. Der entsprechende Haushaltsansatz von (gerundet) 210.000 € ist in den Haushaltsplan 2027 aufzunehmen.

TOP 9
Brückensanierung Saalbachbrücke – Rathausstraße – Beauftragung Fachplaner



TOP 9

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beauftragt das Ingenieurbüro für Bauwesen fmz GmbH aus Karlsruhe mit einem vorläufigen Gesamthonorar in Höhe von 44.928,41 € / brutto.

TOP 10
Sebastianschule – Mängelbeseitigung Lüftung



TOP 10

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beauftragt die Beseitigung der Mängel an der Lüftungsanlage bei der Firma Maier GmbH mit einer Auftragssumme in Höhe von 13.686,23 € / brutto und genehmigt die außerplanmäßigen Kosten in gleicher Höhe.

TOP 11
Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Bruchsal, Forst, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard
Flächennutzungsplan 2025 - Einzeländerung "Agri-PV Langental-Siedlung“
Feststellungsbeschluss



TOP 11

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat fasst den Beschluss, im gemeinsamen Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft die Beschlussfassung wie folgt herbeizuführen:

1. Der gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft nimmt die vorgebrachten Äußerungen und Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis und stimmt den Prüf- und Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu.
2. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt für die Teiländerung „Agri-PV Langental-Siedlung“, Gemarkung Bruchsal des Flächennutzungsplans 2025 den Feststellungsbeschluss.

TOP 12
Bestellung weiterer Stellvertreter für den Zweckverband „Abwasserverband Kammerforst“

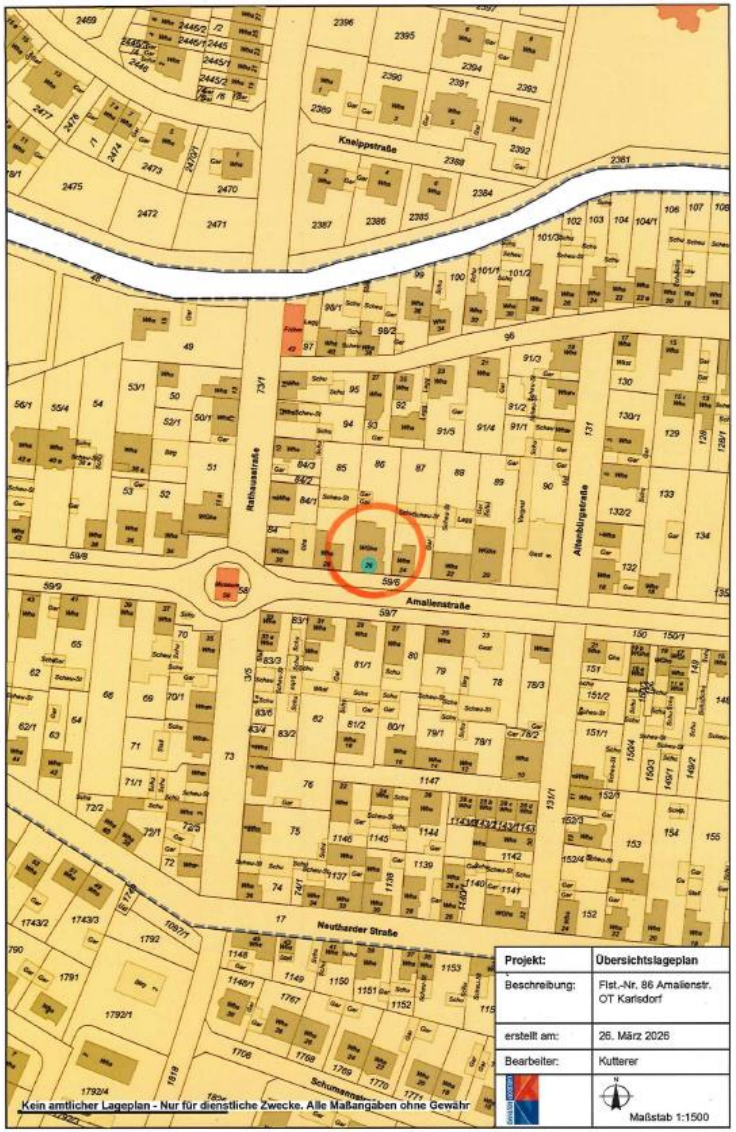
TOP 12

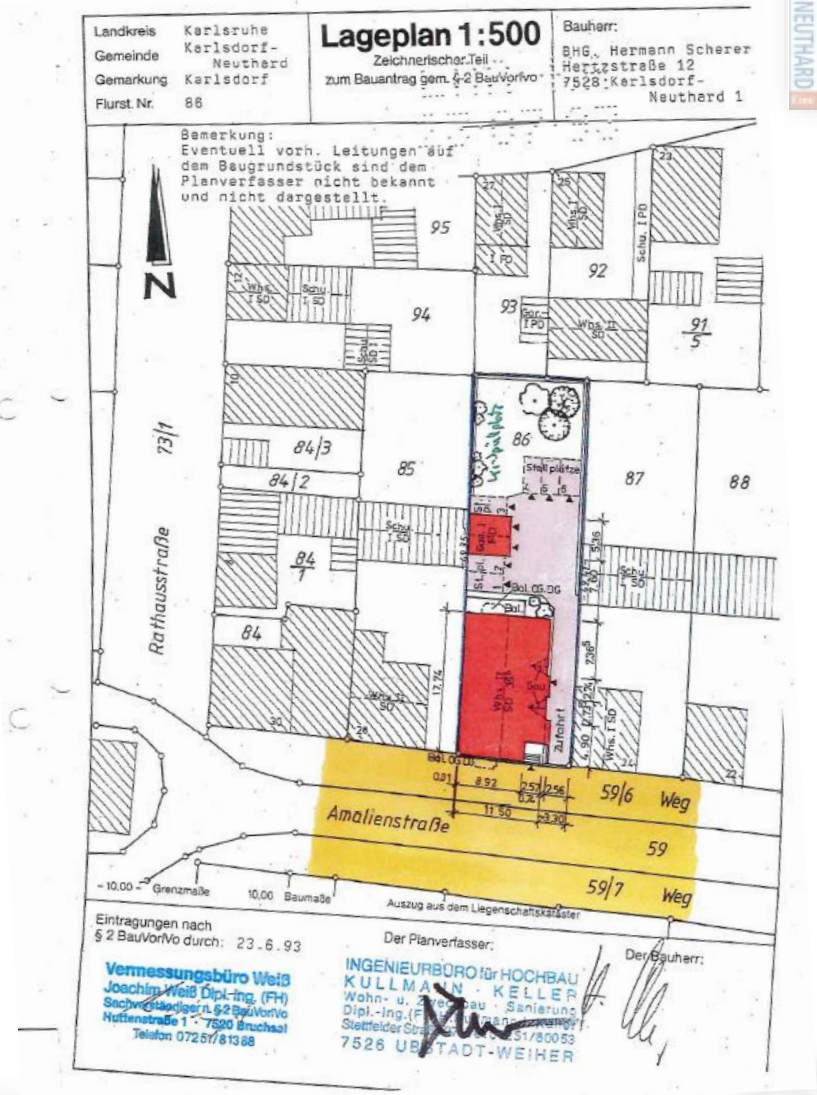
Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat bestellt als 2. Stellvertreter für die Verbandsversammlung des Zweckverbands Abwasserverband Kammerforst die Gemeinderäte Uwe Heneka und Andreas Friedrich für die Freien Wähler, Gemeinderat Wolfgang Riffel und Gemeinderätin Alexandra Huber für die CDU-Fraktion und Gemeinderat Martin Gern für die SPD-Fraktion.

TOP 13
Stellungnahme zu Bausachen

TOP 13.1.
Antrag auf Nutzungsänderung Gewerbeeinheit: Bisherige Nutzung der Gewerbeeinheit als Bankfiliale, neue beabsichtigte Nutzung Friseursalon mit Kosmetik/Fußpflege sowie Zweithaarstudio


Knappstraße
Rathausstraße
Amalienstraße
Altenburgstraße
Neutharder Straße
Schumannstraße
Projekt: Übersichtslageplan
Beschreibung: Flst.-Nr. 86 Amalienstr. OT Karlsdorf
erstellt am: 26. März 2026
Bearbeiter: Kutterer
Kein amtlicher Lageplan - Nur für dienstliche Zwecke. Alle Maßangaben ohne Gewähr
Maßstab 1:1500


Landkreis Karlsruhe
Gemeinde Karlsdorf-Neutherd
Gemarkung Karlsdorf
Flurst. Nr. 86
Lageplan 1:500
Zeichnerischer Teil
zum Bauantrag gem. § 2 BauVorlVo
Bauherr:
BHG, Hermann Scherer
Herrzstraße 12
7528 Karlsdorf-Neutherd 1
Bemerkung:
Eventuell vorh. Leitungen auf dem Baugrundstück sind dem Planverfasser nicht bekannt und nicht dargestellt.
N
Rathausstraße
Amalienstraße
59/6 Weg
59
59/7 Weg
Grenzmaße
Baumaße
Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Eintragungen nach § 2 BauVorlVo durch: 23.6.93
Der Planverfasser:
Der Bauherr:
Vermessungsbüro Weiß
Joachim Weiß Dipl.-Ing. (FH)
Sachverständiger n. § 2 BauVorlVo
Hutfenstraße 1 · 7520 Bruchsal
Telefon 07251/81388
INGENIEURBÜRO für HOCHBAU
KULLMANN · KELLER
7526 UBSTADT-WEIHER

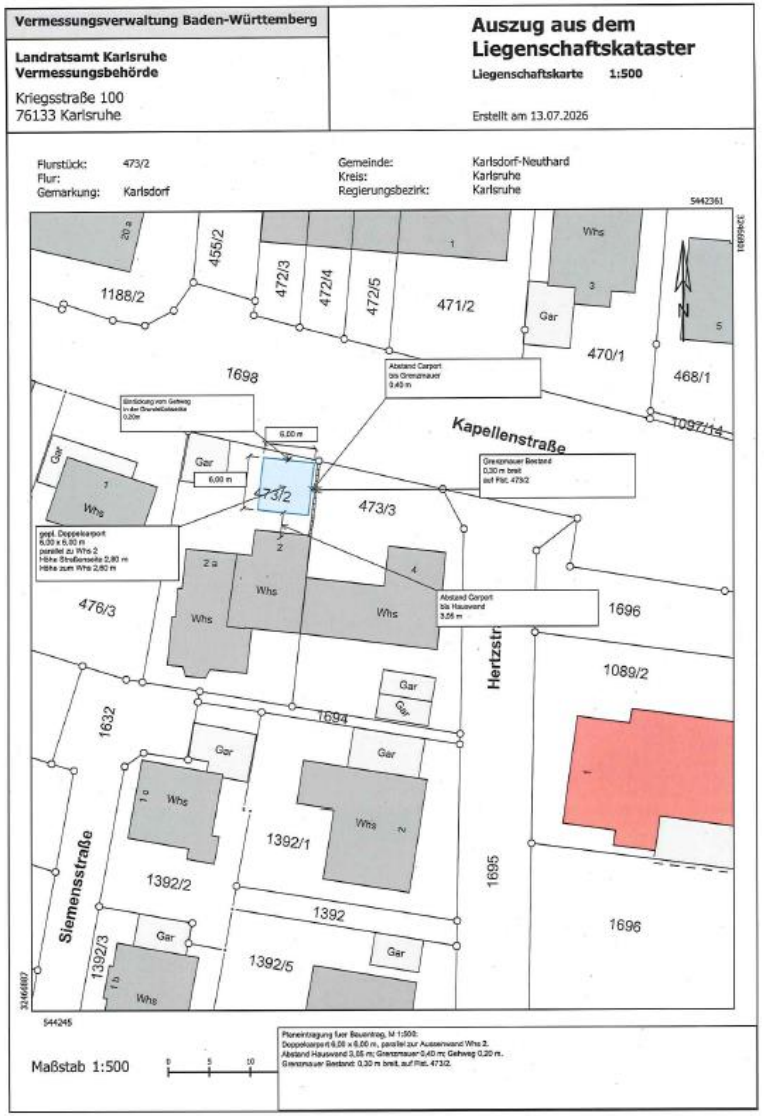
TOP 13.1

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat erteilt der Nutzungsänderung sein Einvernehmen.

TOP 13.2.
Antrag auf Errichtung eines Doppelcarports auf dem Grundstück Flst.-Nr. 473/2, Salinenstraße, OT Karlsdorf
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich der
überbaubaren Grundstücksfläche und der Überschreitung der Zufahrtsbreite


Projekt: Übersichtslageplan
Beschreibung: Flst.-Nr. 374/3 OT Karlsdorf
erstellt am: 06. August 2026
Bearbeiter: Kutterer
Maßstab 1:1500
Kein amtlicher Lageplan - Nur für dienstliche Zwecke. Alle Maßangaben ohne Gewähr


Vermessungsverwaltung Baden-Württemberg
Landratsamt Karlsruhe
Vermessungsbehörde
Kriegsstraße 100
76133 Karlsruhe
Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Liegenschaftskarte 1:500
Erstellt am 13.07.2026
Flurstück: 473/2
Flur:
Gemarkung: Karlsdorf
Gemeinde: Karlsdorf-Neuthard
Kreis: Karlsruhe
Regierungsbezirk: Karlsruhe
Kapellenstraße
Hertzstr.
Siemensstraße
Maßstab 1:500

TOP 13.2

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat stimmt den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans zur überbaubaren Grundstücksfläche und zur Zufahrtsbreite zu.

TOP 14.
Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten

TOP 15.
Bürgerfragestunde