

Gemeinderatssitzung

20.01.2026



Öffentlicher Teil	
1.	Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 16.12.2025
2.	Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 16.12.2025
3.	<p>Bebauungsplanverfahren „Im großen Allmend, 1. Änderung“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB mit Örtlichen Bauvorschriften nach § 14 LBO – geänderter Entwurf</p> <p>a) Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen</p> <p>b) Satzungsbeschluss</p>
4.	Teilneubau + Sanierung Schönbornschule: Beauftragung Tragwerksplaner
5.	Straßenbeleuchtung - Weihnachtssterne
6.	Stellungnahme zu Bausachen
6.1	Antrag auf Befreiung hinsichtlich Überschreitung der maximalen Ansichtsflächen von Werbeanlagen auf dem Grundstück Flst.-Nrn. 1357 und 2307/1, Bruchsaler Straße
6.2	Antrag im vereinfachten Verfahren zum Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Flst.-Nr. 100, Saalbachstraße
7.	Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten
8.	Bürgerfragestunde

TOP 1

Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 16.12.2025

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 16.12.2025

In der letzten nichtöffentlichen Sitzung am 16.12.2025 hat der Gemeinderat keinen Beschluss gefasst.

TOP 4

Teilneubau + Sanierung Schönbornschule: Beauftragung Tragwerksplaner

TOP 4

Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beschließt die stufenweise Beauftragung, zunächst LPH 1 – 3 und nach Freigabe durch den Gemeinderat die LPH 4 – 6, des Ingenieurbüros bibo Tragwerksplanung aus Karlsruhe mit einem vorläufigen Honorar zunächst in Höhe von 84.738,03 € / brutto für die LPH 1 – 3.

TOP 5

Straßenbeleuchtung - Weihnachtssterne

TOP 5



Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beschließt bis auf Weiteres keine weiteren Leuchtsterne zu beschaffen und zukünftig nur noch die Leuchtsterne im Bestand zur Weihnachtszeit aufzuhängen.

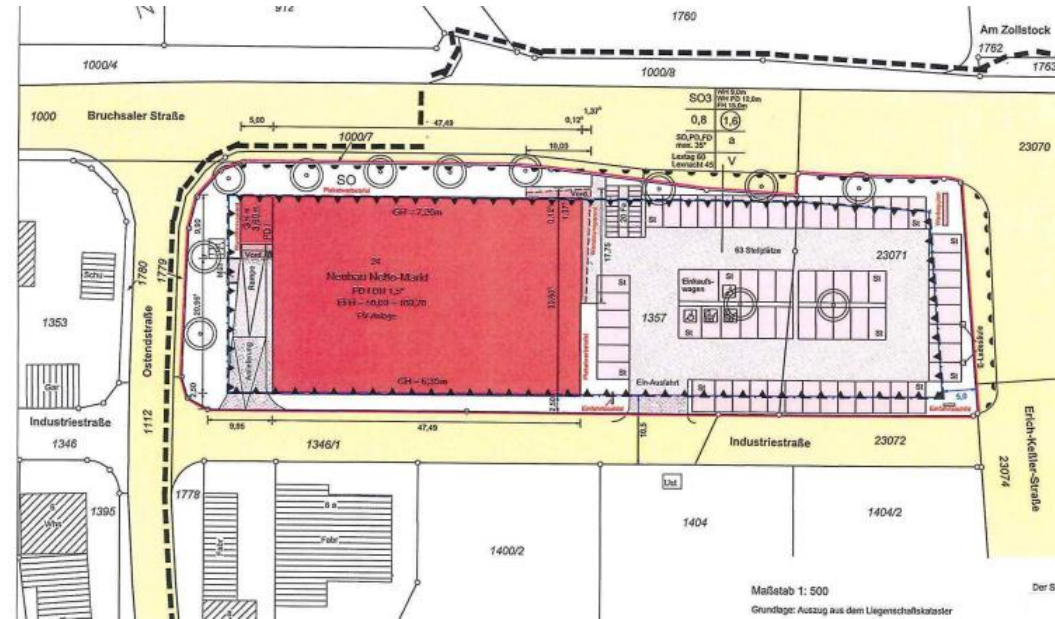
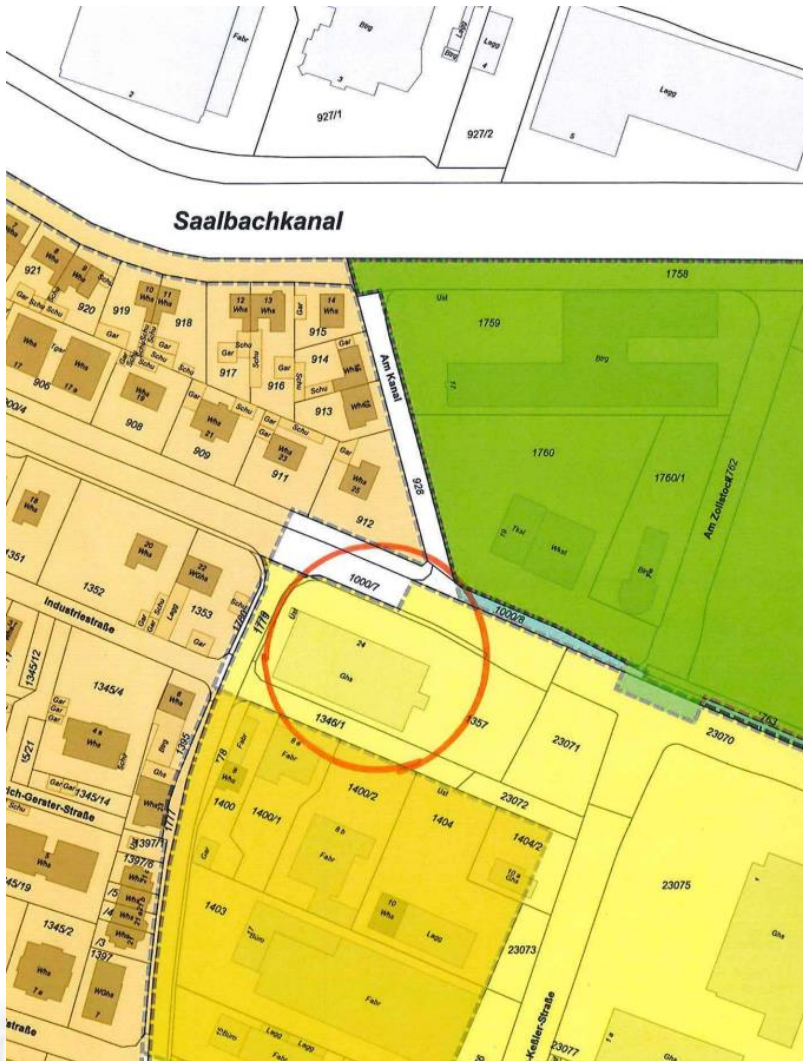
TOP 6

Stellungnahme zu Bausachen

TOP 6.1

Antrag auf Befreiung hinsichtlich Überschreitung der maximalen Ansichtsflächen von Werbeanlagen auf dem Grundstück Flst.-Nrn. 1357 und 2307/1, Bruchsaler Straße

TOP 6.1



TOP 6.1

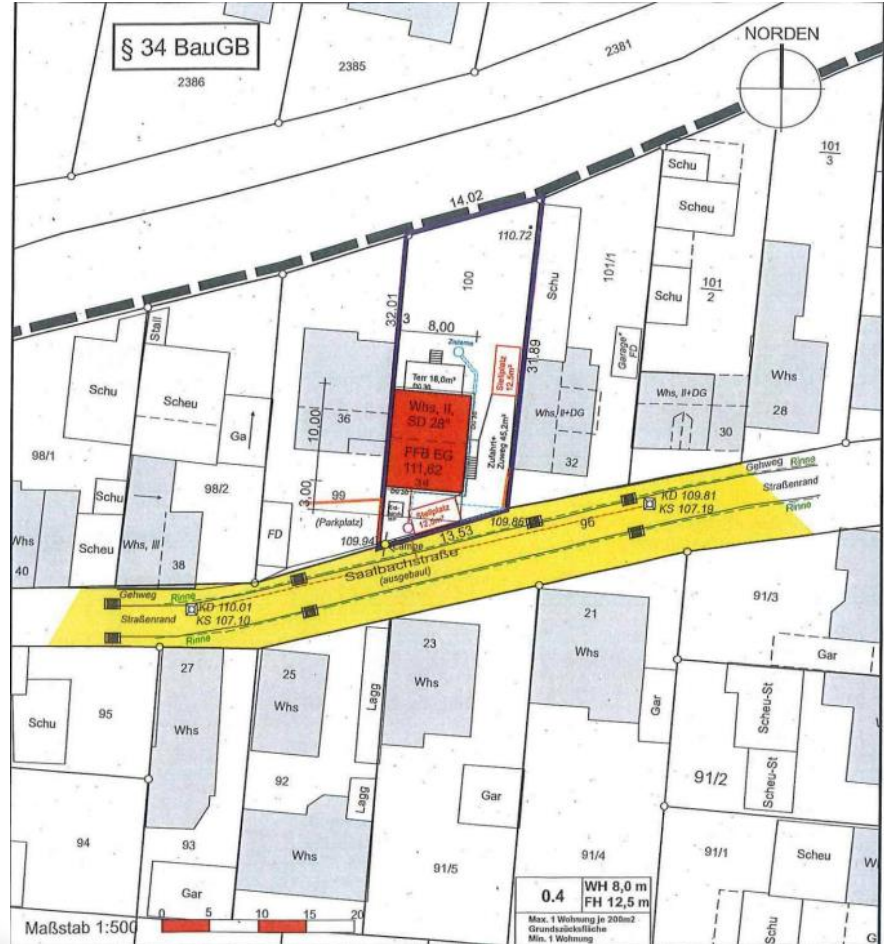
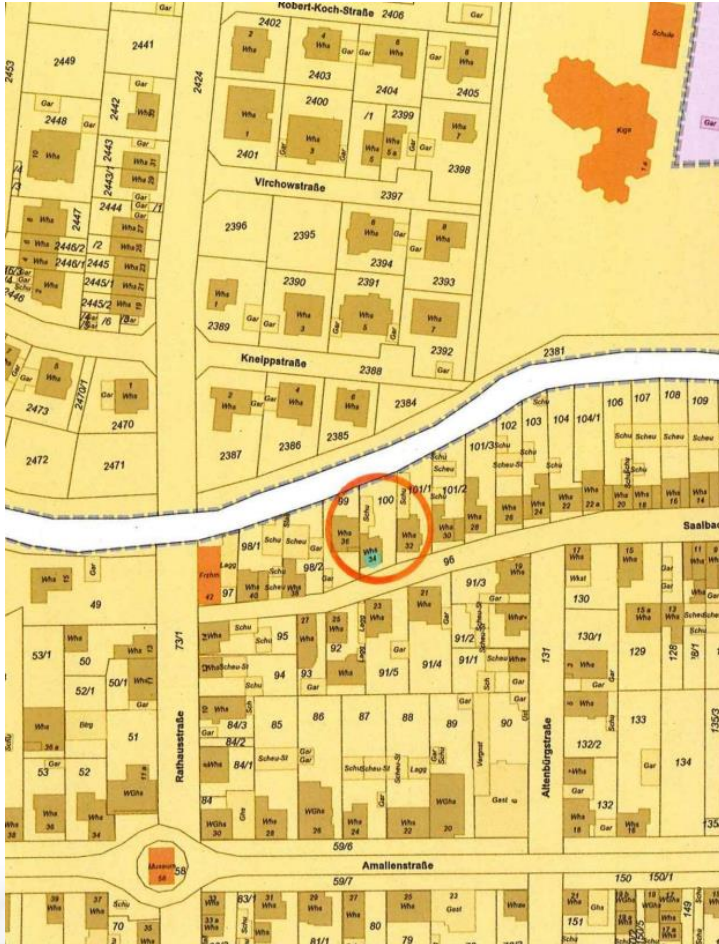


Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat folgt dem Beschlussvorschlag der Verwaltung und stimmt dem Befreiungsantrag hinsichtlich der beantragten Größe der Werbeanlage sowie der geringfügigen Überschreitung der Ansichtsfläche des Werbepylons zu.

TOP 6.2
Antrag im vereinfachten Verfahren
zum Neubau eines Wohnhauses
auf dem Grundstück Flst.-Nr. 100,
Saalbachstraße

TOP 6.2



TOP 6.2



Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat folgt dem Beschlussvorschlag der Verwaltung dem Bauantrag zuzustimmen.

TOP 7.

Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten

TOP 8. Bürgerfragestunde