

# Gemeinderatssitzung

13.12.2022



## Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 22.11.2022
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 22.11.2022
3. Änderungssatzung zur Neufassung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlicher Tätigkeit
4. Beschluss über haushaltsrelevante Beschlüsse für den Haushalt 2023
  - a) Zuschussanträge der Vereine
  - b) Änderung der Vereinsförderrichtlinie
5. Kalkulation der Wassergebühren für das Haushaltsjahr 2023
6. Kalkulation der Abwassergebühren für das Haushaltsjahr 2023 – Änderung der Satzung über die Öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) zum 1.1.2023
7. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Haushaltsplanes 2023
8. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb "Wasserversorgung" für das Jahr 2023
9. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb "Kommunaler Wohnungsbau" für das Jahr 2023
10. Bürgermeisterwahl
  - Änderung in der Besetzung des Gemeindewahlausschusses
11. Überführung des Gemeindlichen Vollzugsdienstes in einen Kommunalen Ordnungsdienst
12. Änderung der Schließtage der katholischen Kindergärten
  - Ferienbetreuung
13. a) Anpassung der Beitragsabrechnung auf 5 Tage und 4 Tage Woche  
b) Anpassung der Betreuungszeiten der Ganztagesferienbetreuung
14. Stellungnahme zu Bausachen
  - 14.1 Bauantrag zum Ausbau eines Nebengebäudes zu einem Wohnhaus mit einer Wohneinheit auf dem Grundstück Flst. Nr. 327/5, Schulstraße
  - 14.2 Bauantrag zum Wohnhausneubau mit Garage auf dem Grundstück Flst. Nr. 1362/1, Goethestraße
  - 14.3 Bauantrag zum Neubau eines Gewerbegebäudes auf dem Grundstück Flst. Nr. 3248, Am Feuerwehrhaus
15. Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten
16. Bürgerfragestunde

# **TOP 1**

## **Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 22.11.2022**

## **TOP 2**

# **Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 22.11.2022**

# TOP 3 Änderungssatzung zur Neufassung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlicher Tätigkeit



## **Vorschlag der Verwaltung:**

Die beiliegende Änderungssatzung zur Neufassung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlicher Tätigkeit wird beschlossen.

Die Satzung tritt mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft.

## **TOP 4**

### **Beschluss über haushaltsrelevante Beschlüsse für den Haushalt 2023**

**a) Zuschussanträge der Vereine**

**b) Änderung der Vereinsförderrichtlinie**

## Vorschlag der Verwaltung:

- a) Der Gemeinderat stimmt dem geplanten Investitionsmaßnahmen der Vereine und der vom Finanzausschuss vorgeschlagenen Zuschüsse wie in der beigefügten Darstellung (inkl. nachgereichtem Antrag der Eisbahnfreunde) zu. Diese Investitionsmaßnahmen bzw. Zuschüsse werden im Haushalt für das Jahr 2023 mit aufgenommen.
- b) Der Gemeinderat beschließt die beigefügte Anpassung der Vereinsförderrichtlinien zum 01.01.2023.

# TOP 5

## Kalkulation der Wassergebühren für das Haushaltsjahr 2023



# TOP 5

## **Vorschlag der Verwaltung:**

I. Dem Gemeinderat liegt die Gebührenkalkulation Wasserzins für den einjährigen Kalkulationszeitraum 2023 vor.

Der Gemeinderat macht sich den Inhalt der Kalkulationen zu eigen und beschließt sie komplett. Er bestätigt die dort vorgenommenen Ermessens- und Prognoseentscheidungen und beschließt diese ausdrücklich.

Insbesondere werden folgende Festlegungen getroffen:

a) Der Gemeinderat stimmt den in der Gebührenkalkulation 2023 in Ansatz gebrachten laufenden Kosten und Einnahmen zu.

b) Der Gemeinderat stimmt den in der Gebührenkalkulation 2023 in Ansatz gebrachten kalkulatorischen Kosten zu.  
für Großabnehmer 1,61 €/m<sup>3</sup>

c) Der Gemeinderat beschließt als Bemessungsgrundlage für die Trinkwasserabgabe für den Kalkulationszeitraum 2023 eine prognostizierte Trinkwassermenge von 513.000 m<sup>3</sup>.

# TOP 5

## Vorschlag der Verwaltung:

d) Der Gemeinderat beschließt, keine Gebührenüber oder -unterdeckungen aus Vorjahren in die Gebührenkalkulation 2023 einzustellen.

e) Der Gemeinderat beschließt, den Rabatt für Großabnehmer für den Kalkulationszeitraum 2023 auf 8 % festzusetzen.

f) Die Gebührenobergrenze für den Kalkulationszeitraum 2023 beträgt laut vorliegender Gebührenkalkulation:

Ohne Ausgleich von Über- und Unterdeckungen aus Vorjahren

Verbrauchsgebühr Wasser 1,75 €/m<sup>3</sup>

für den Münzzähler 3,61 €/m<sup>3</sup>

für Großabnehmer 1,61 €/m<sup>3</sup>

g) Der Gemeinderat setzt für den Kalkulationszeitraum 2023 folgenden Gebührensatz fest:

Wasserzins 1,75 €/m<sup>3</sup>

Wasserzins für Münzzähler 3,61 €/m<sup>3</sup>

Wasserzins für Großabnehmer 1,61 €/m<sup>3</sup>

## **TOP 6**

# **Kalkulation der Abwassergebühren für das Haushaltsjahr 2023 – Änderung der Satzung über die Öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) zum 1.1.2023**

# TOP 6

## **Vorschlag der Verwaltung:**

Dem Gemeinderat liegt die Gebührenkalkulation Schmutz- und Niederschlagswasser-beseitigung für den Kalkulationszeitraum 2023 vollständig vor. Der Gemeinderat macht sich den Inhalt der Kalkulationen einschließlich der Verteilerschlüssel zu eigen und beschließt sie komplett.

Er bestätigt die dort vorgenommenen Ermessens- und Prognoseentscheidungen und beschließt diese ausdrücklich.

Insbesondere werden folgende Festlegungen getroffen:

- a) Der Gemeinderat stimmt den in der Gebührenkalkulation 2023 in Ansatz gebrachten laufenden Kosten und Einnahmen zu.
- b) Der Gemeinderat stimmt den in der Gebührenkalkulation 2023 in Ansatz gebrachten kalkulatorischen Kosten zu.
- c) Der kalkulatorische Mischzinssatz wird auf 3,5 % festgesetzt.
- d) Die Kosten für die Straßenentwässerung bleiben bei der Berechnung des gebührenrelevanten Aufkommens unberücksichtigt.
- e) Der Gemeinderat beschließt als Bemessungsgrundlage für die Schmutzwasserbeseitigung für den Kalkulationszeitraum 2023 für den Teilbereich "Schmutzwasser" eine prognostizierte Schmutzwassermenge von 497.360 m<sup>3</sup>.

# TOP 6



## Vorschlag der Verwaltung:

- f) Für die Niederschlagswasserbeseitigung bzw. Niederschlagswassergebühr wird eine überbaute/ befestigte (versiegelte) Fläche von 957.500 m<sup>2</sup> festgesetzt.
- g) Die Gebührenobergrenzen für den Kalkulationszeitraum 2023 betragen laut vorliegender Gebührenkalkulation ohne Ausgleich von Überdeckungen aus Vorjahren:  
in der Schmutzwasserbeseitigung (Schmutzwassergebühr) 2,74 €/m<sup>3</sup> in der Niederschlagswasserbeseitigung 0,37 €/m<sup>2</sup>
- h) Der Gemeinderat beschließt, keine Über- oder Unterdeckungen aus Vorjahren in die Kalkulation 2023 einzustellen.
- i) Der Gemeinderat setzt für den Kalkulationszeitraum 2023 folgende Gebührensätze fest: Schmutzwasserbeseitigung (Schmutzwassergebühr) 2,74 €/m<sup>3</sup>  
Niederschlagswasserbeseitigung (Niederschlagswassergebühr) 0,37 €/m<sup>2</sup>
- j) Der Gemeinderat beschließt den Satzungsentwurf zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung vom 13.12.2011 mit den entsprechenden Änderungsfassungen als Satzung (Satzungsbeschluss).

# **TOP 7.**

## **Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Haushaltsplanes 2023**

# Ausbau der Betreuungsplätze

## Waldkindergarten



## TigeR-Gruppen



## Notgruppe Kindergarten Don Bosco



# Kostenlose Schwimmkurse



# Verwaltungsgebäude Zweckverband „Abwasserverband Kammerforst“

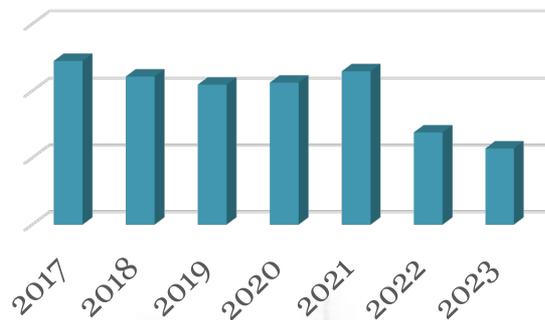


## TOP 8

### Strom- und Gaslieferverträge

- Bekanntgabe des Ausschreibungsergebnisses

kWh



**Gründe für den Rückgang der Strombezugsmengen für die Kläranlage:**

**Austausch Belüfterplatten** im Belebungsbecken sowie die Instandsetzung der Anschlussleitungen (Beseitigung von Undichtigkeiten), November 2021

**Neuprogrammierung der Steuerung für das Belebungsbecken**, inkl. Optimierung der Mess- und Regeltechnik, Juli 2022

Weitere **Optimierungen im Bereich der Steuer-, Mess- und Regeltechnik** für Pumpen und Aggregate, 2022 - ganzjährig

**Inbetriebnahme der PV-Anlage** am 15.06.2022.

Eigenenergieerzeugung sowie Einspeisung in das Stromnetz

# Masterplan Straßensanierung

- Bauvorhaben Amalienstraße mit Querungshilfe und Fußgängerüberweg



# Sanierung Alte Bundesstraße



# Sanierung Leharstraße



# Sanierung Karlstraße

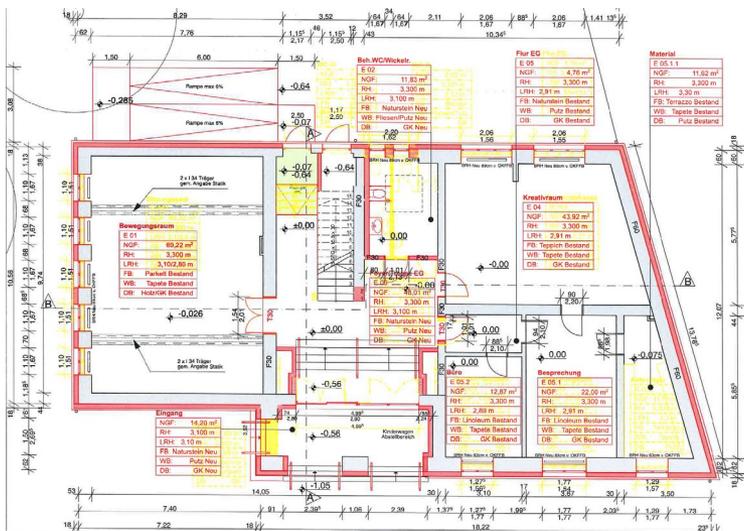


# Sanierung der Rathäuser

- OT Karlsdorf



- OT Neuthard



# Wassenthärtungsanlage



# Neubau des Feuerwehrhauses

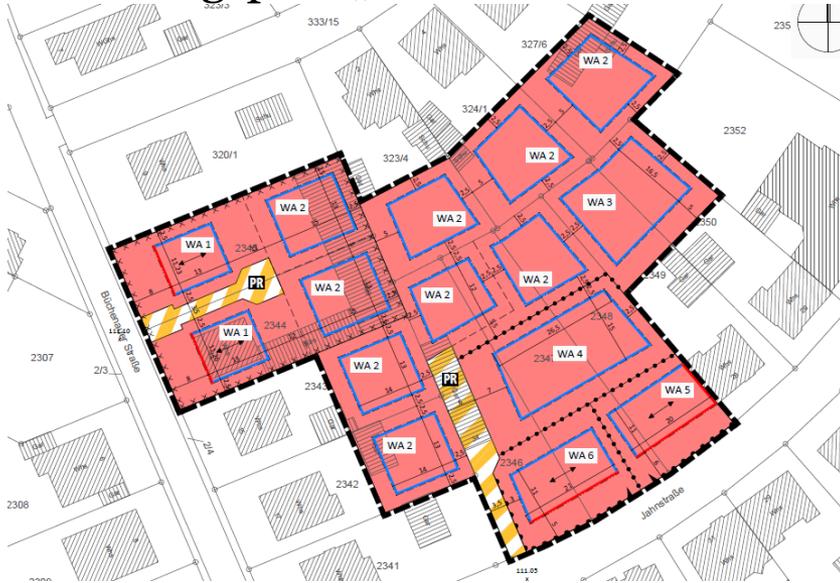


# Erschließung des Gewerbegebietes „Entenfang mit Feuerwehrhaus“



# Bebauungspläne für die Wohnbebauung

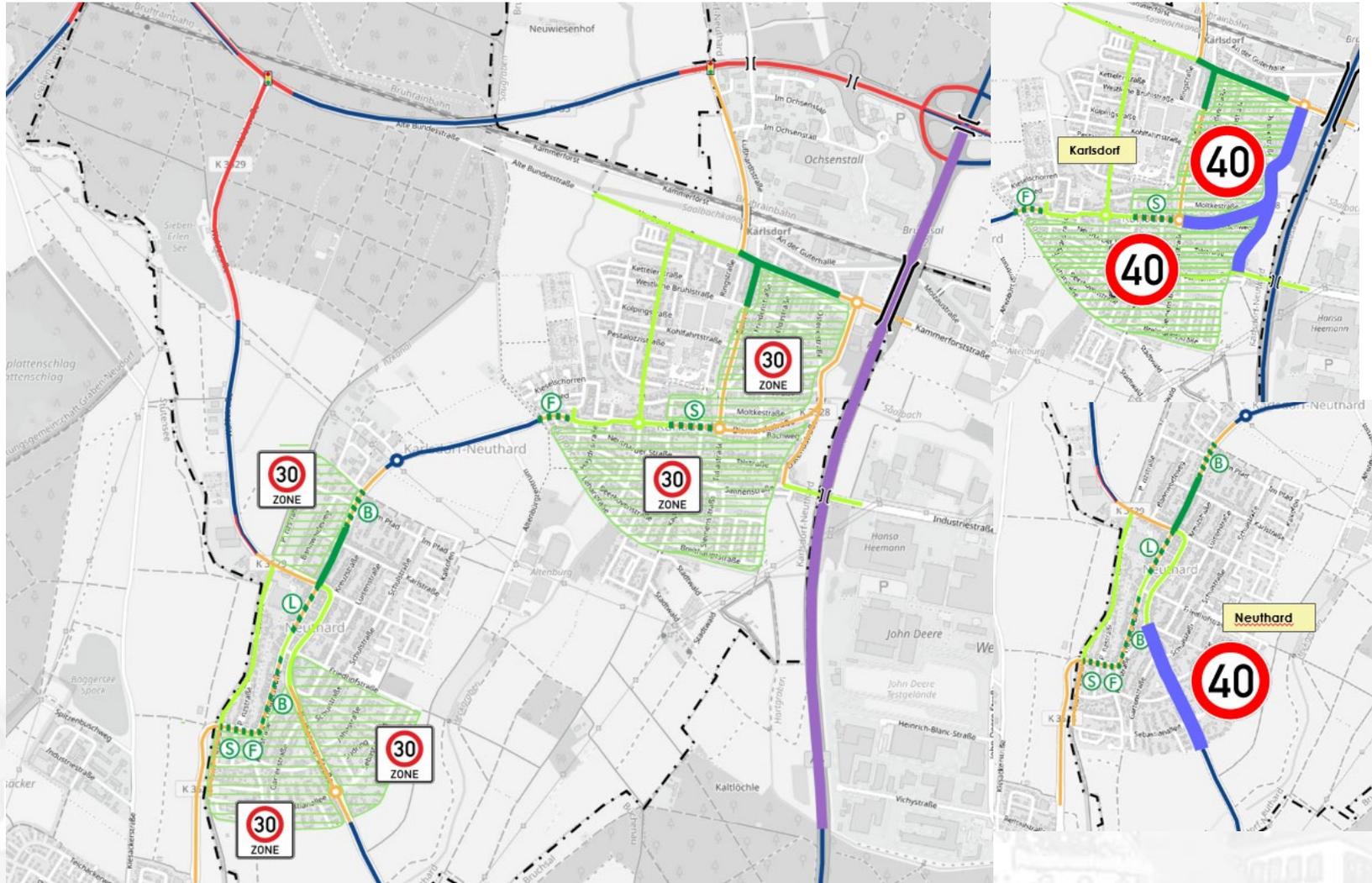
## Bebauungsplan „Auf das Dorf“



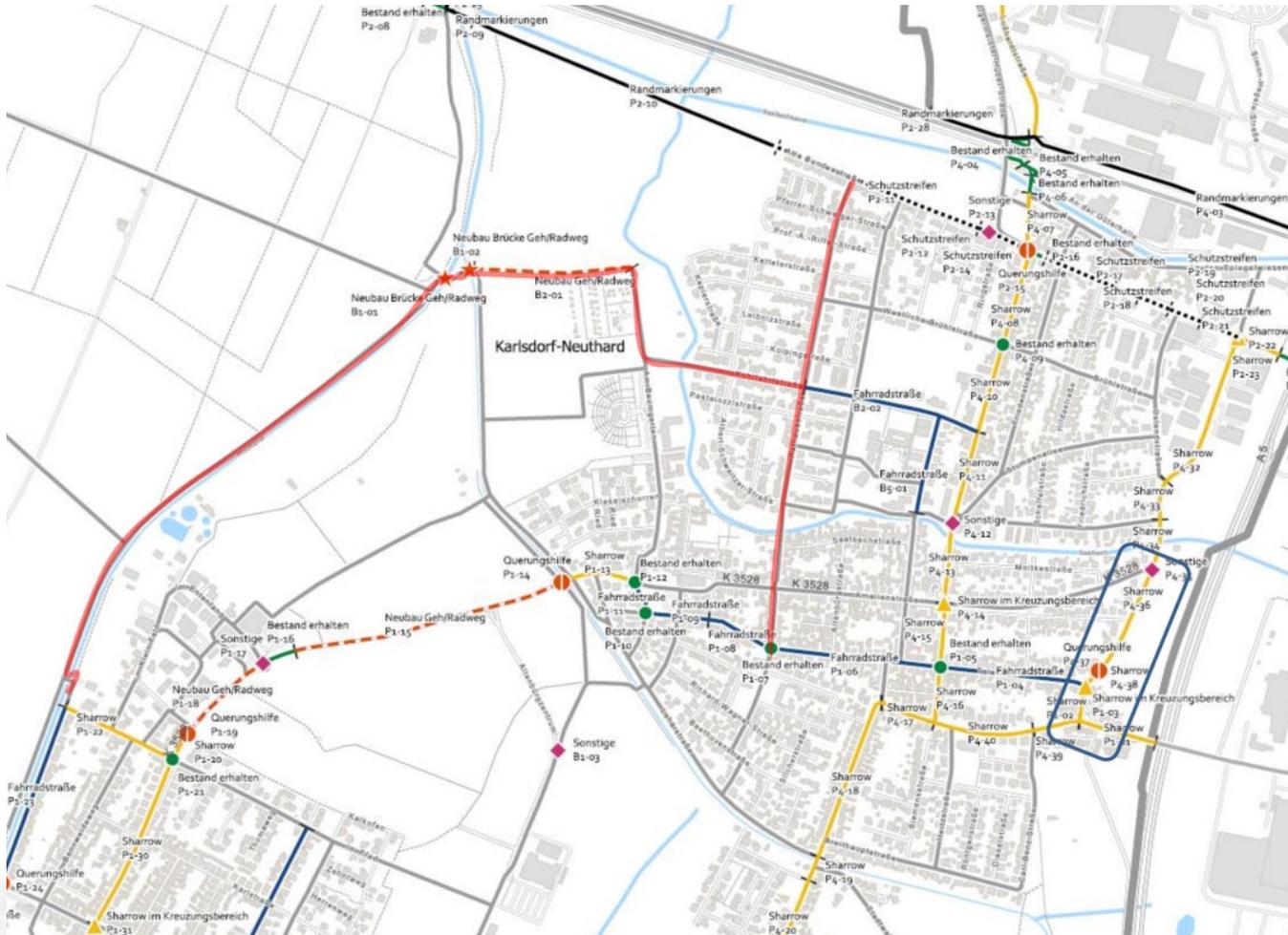
## Bebauungsplan „Wohnen an der Pfinz“



# Lärmaktionsplanung



# Radverkehrskonzept



# Glasfaserversorgung



# European Energie Award



# Flüchtlingssituation

**Stand:** 33 Geflüchtete in GU des Landkreises  
85 Geflüchtete in AUB  
davon 52 ukrainische Flüchtlinge

## **Zusätzlich:**

53 Ukrainer in Obdachlosenunterbringung  
48 Ukrainer privat untergebracht

Insgesamt 153 ukrainische Kriegsflüchtlinge in KN  
Karlsdorf-Neuthard hat Aufnahmequote mehr als erfüllt!



# Güterverkehrsstrecke Mannheim-Karlsruhe

Bahnprojekt NBS/ABS Mannheim-Karlsruhe – Steckbriefe zur Ermittlung der weiterzuverfolgenden Linienvarianten

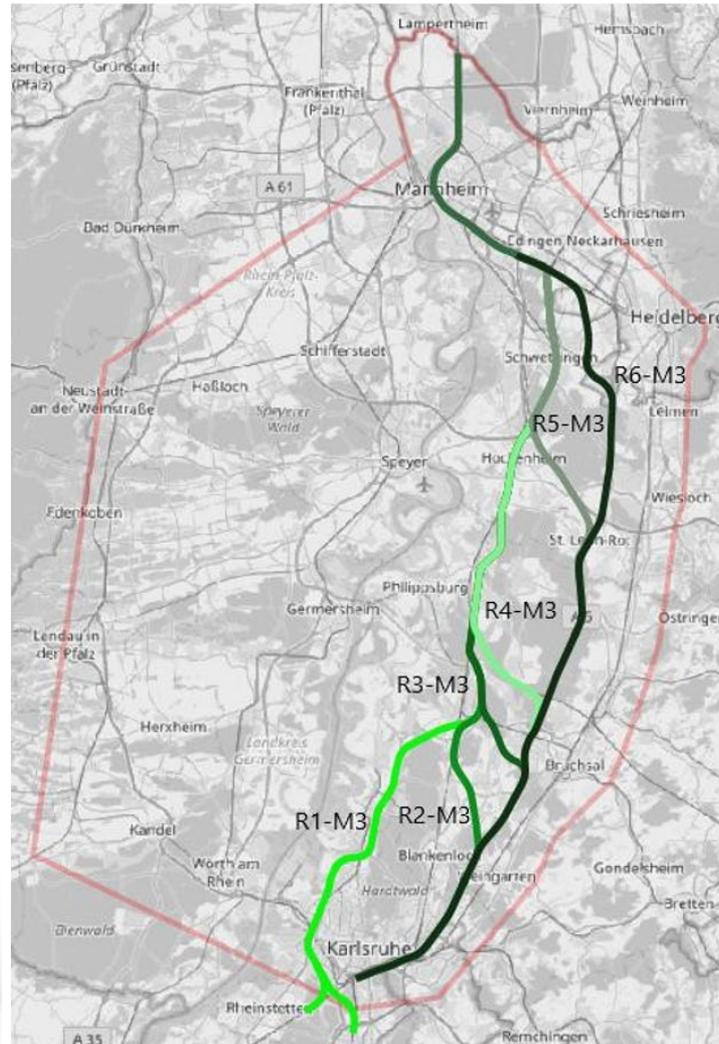


Abbildung 12: Rechtsrheinische Linienvarianten mit der Mannheimer Variante M3

# Stadtbahnanbindung



# Ergebnishaushalt: Erträge

lfd.Nr. im HH	Gesamtergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ansatz	Hochrech- nung (HR) aktuell	Entwurf	Vergleich Entwurf mit	Differenz
		2022 €	2022 €	2023 €	HR €	%
		1	2	3	4	5
1	Steuern und ähnliche Abgaben	14.565.500	14.234.600	14.944.400	↑ 709.800	4,99%
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	8.649.900	8.877.000	8.949.300	↔ 72.300	0,81%
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	693.800	693.800	686.900	→ -6.900	-0,99%
5	Entgelte für öffentliche Leistungen und Einrichtungen	2.278.300	2.278.300	2.636.300	↔ 358.000	15,71%
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	275.600	305.000	302.900	→ -2.100	-0,69%
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	376.000	376.000	382.700	→ 6.700	1,78%
8	Zinsen und ähnliche Erträge	10.100	20.100	10.100	→ -10.000	-49,75%
10	Sonstige ordentliche Erträge	353.000	380.000	352.400	→ -27.600	-7,26%
11	Ordentliche Erträge	27.202.200	27.164.800	28.265.000	↑ 1.100.200	4,05%

# Ergebnishaushalt: Aufwendungen und Ergebnis

lfd.Nr. im HH	Gesamtergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ansatz	Hochrech- nung (HR) aktuell	Entwurf	Vergleich Entwurf mit	Differenz
		2022 €	2022 €	2023 €	HR €	%
		1	2	3	4	5
12	Personalaufwendungen	5.072.000	5.072.000	5.338.700	266.700	5,26%
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	4.365.800	4.365.800	4.628.700	262.900	6,02%
15	Abschreibungen	1.660.900	1.660.900	1.641.400	-19.500	-1,17%
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	12.500	12.500	94.900	82.400	659,20%
17	Transferaufwendungen	14.567.400	14.215.400	14.972.200	756.800	5,32%
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	1.438.100	1.538.100	1.432.900	-105.200	-6,84%
19	Ordentliche Aufwendungen	27.116.700	26.864.700	28.108.800	1.244.100	4,63%
20	Veranschlagtes ordentliches Ergebnis	85.500	300.100	156.200	-143.900	-47,95%

# Finanzhaushalt: Investive Einzahlungen

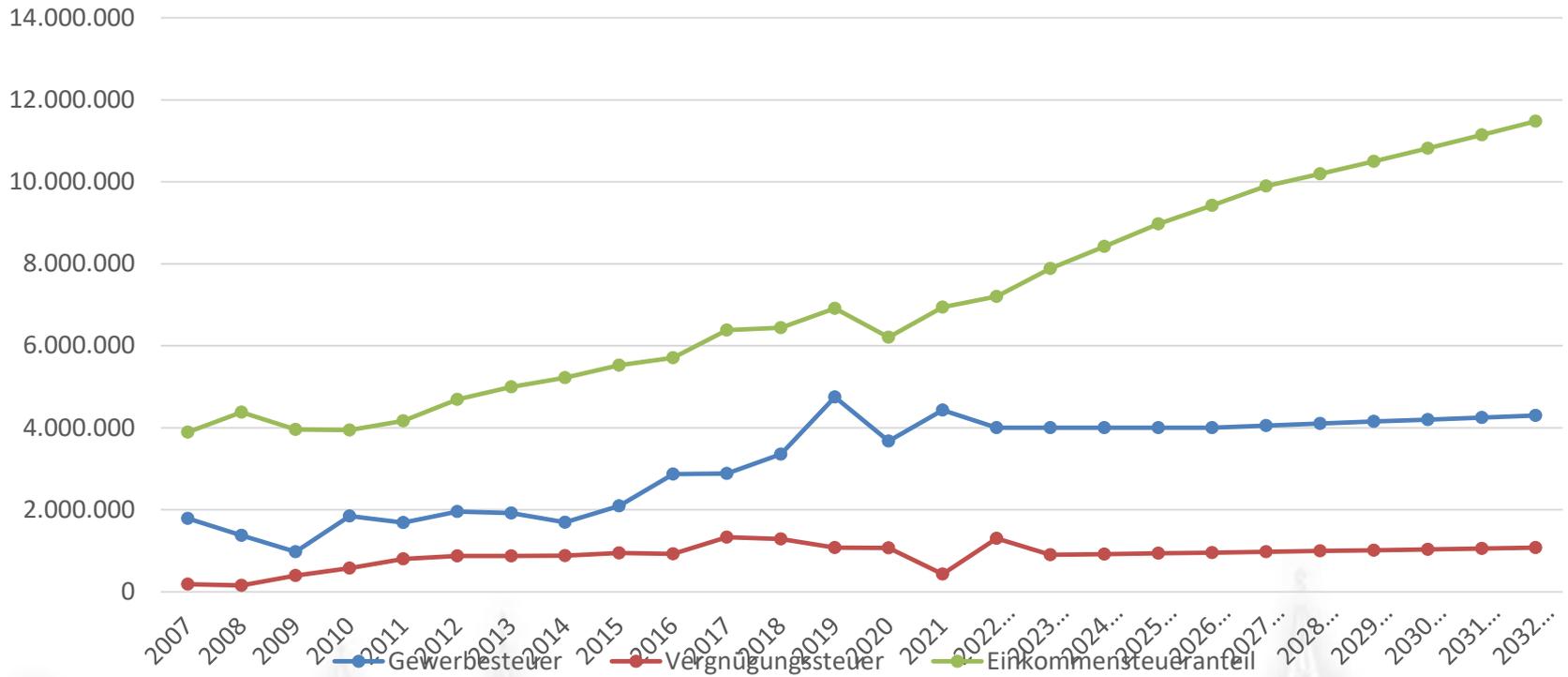
lfd.Nr. im HH	Gesamtfinanzhaushalt Investive Maßnahmen u. Tilgung	Ansatz	Hochrech- nung (HR) aktuell	Entwurf	Vergleich	Differenz
		2022	2022	2023	Entwurf mit	
		€	€	€	HR	%
		1	2	3	4	5
18	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	722.000	376.392	300.000	↔ -76.392	-20,30%
19	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen	0	6.847	0	→ -6.847	0,00%
20	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	7.000.000	700.000	1.000.000	↔ 300.000	42,86%
21	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	333.600	571.759	291.500	↔ -280.259	-49,02%
22	Einzahlungen aus sonstiger Investitionstätigkeit	0	0	0	→ 0	0,00%
23	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	8.055.600	1.654.998	1.591.500	↔ -63.498	-3,84%

# Finanzhaushalt:

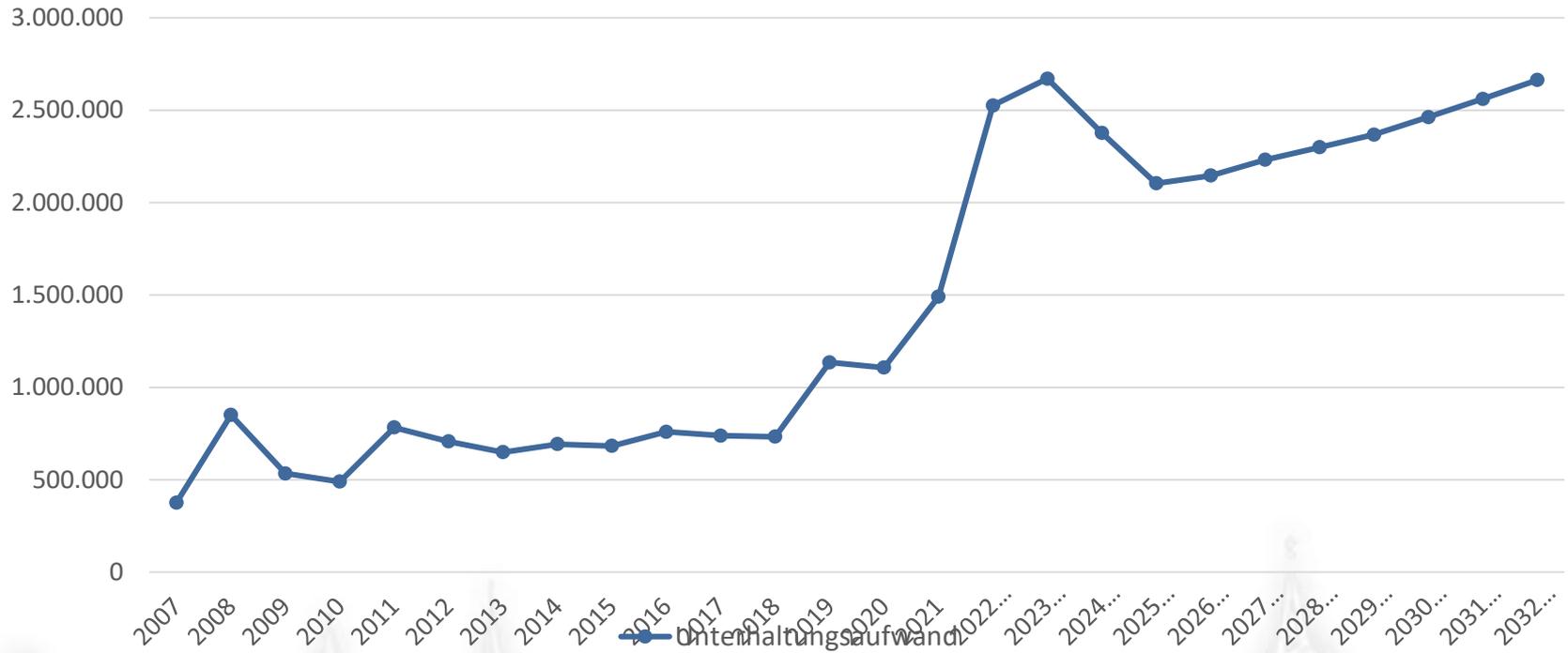
## Investive Auszahlungen + Tilgung

lfd.Nr. im HH	Gesamtfinanzhaushalt Investive Maßnahmen u. Tilgung	Ansatz	Hochrech- nung (HR) aktuell	Entwurf	Vergleich Entwurf mit	Differenz
		2022	2022	2023	HR	%
		€	€	€	€	%
		1	2	3	4	5
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	1.025.000	40.480	25.000	➔ -15.480	-38,24%
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	8.257.300	1.940.479	10.312.300	⬆ 8.371.821	431,43%
26	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	522.700	152.207	568.500	⬆ 416.293	273,50%
27	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	396.500	396.500	418.800	➔ 22.300	5,62%
28	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	131.600	117.878	233.600	⬆ 115.722	98,17%
29	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenst.	0	100	0	➔ 0	0,00%
30	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	10.333.100	2.647.645	11.558.200	⬆ 8.910.555	336,55%
31	Saldo Investitionen	-2.277.500	-992.647	-9.966.700	⬇ -8.974.053	904,05%
17	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf	1.052.600	1.267.200	1.110.700	⬇ -156.500	-12,35%
33	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten	0	0	5.000.000	⬆ 5.000.000	#DIV/0!
34	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten	156.800	156.800	139.900	➔ -16.900	-10,78%
35	Änderung des Finanzierungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres	-1.381.700	117.753	-3.995.900	⬆ 433.193	367,88%

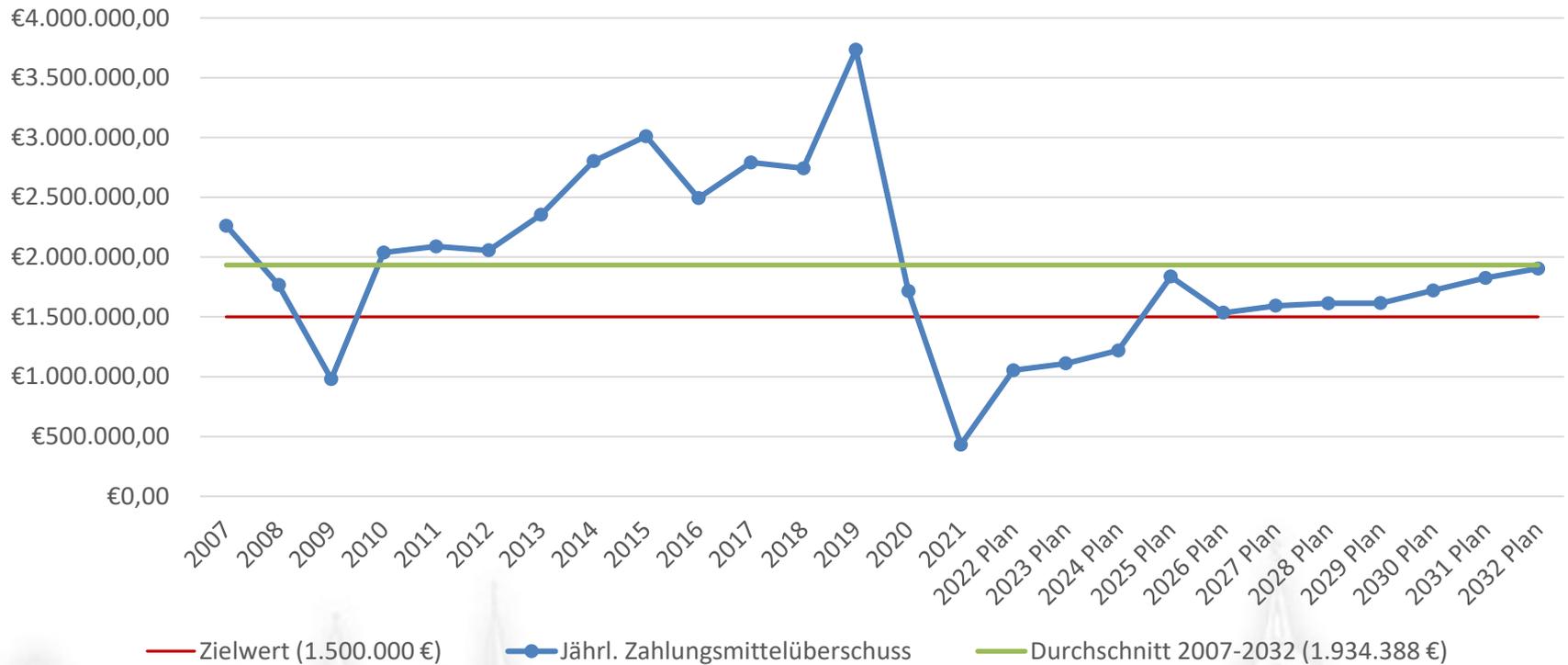
# Entwicklung der wichtigsten Einnahmen



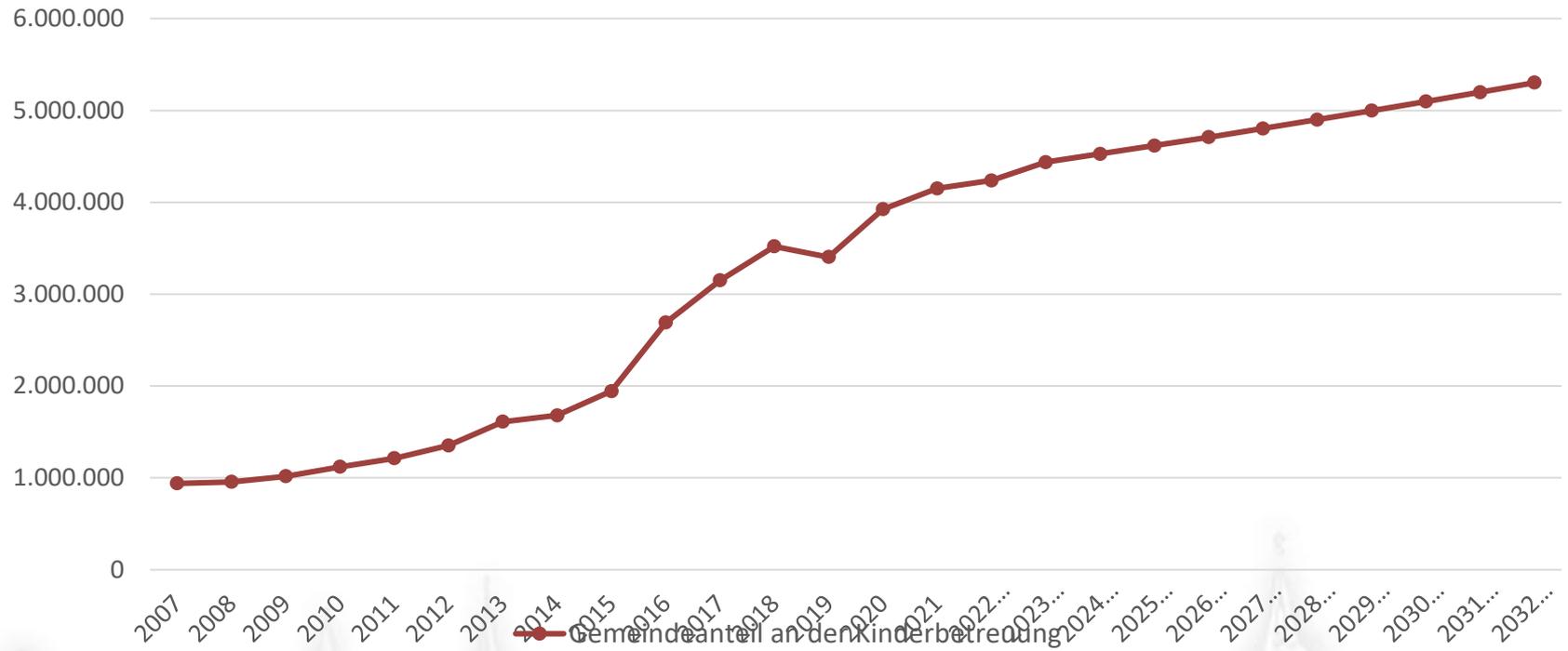
# Jährlicher Unterhaltungsaufwand



# Jährliche Zahlungsmittelüberschüsse



# Gemeindeanteil an der Kinderbetreuung



# Großprojekte mit Gesamtbedarf– Im Haushalt 2023 wird mit neuen Ansätzen kalkuliert

- **Rathaus OTK Sanierung und Erweiterung (Gesamt: 4,5 Mio. €)**  
2024 1.000.000 €  
2025 3.500.000 €
- **Rathaus OTN (Gesamt: 2,0 Mio. €)**  
2023 2.000.000 €
- **Neubau Feuerwehrhaus (Gesamt: 9,0 Mio. €)**  
Bis Ende 2022 1.700.000 €  
2023 5.900.000 €  
2024 1.400.000 €

# Großprojekte mit Gesamtbedarf– Im Haushalt 2023 wird mit neuen Ansätzen kalkuliert

- **Neubau GS Schönbornschule (Gesamt 14,0 Mio.)**

2023	1.000.000 €
2024	5.000.000 €
2025	5.000.000 €
2026	3.000.000 €
- **Erweiterung KiGa Don Bosco (Gesamt 1,7 Mio.)**

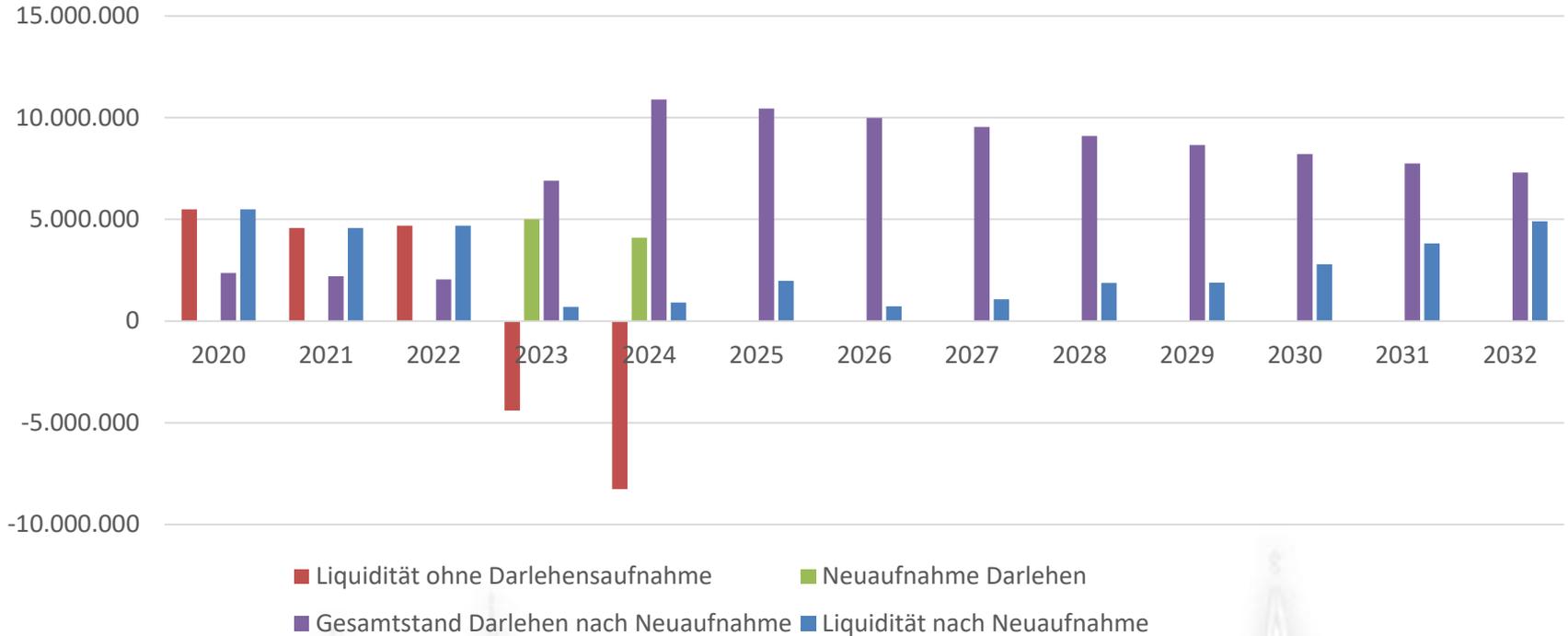
2023	1.700.000 €
------	-------------
- **Umbau/Sanierung KiGa St. Franziskus (Gesamt 1,5 Mio.)**

2024	1.500.000 €
------	-------------

# Bestand Liquide Mittel

Liquidität	Ergebnis	HHPlan 2022	Entwurf 2023
Stand am 31.12.2019	5.400.961 €		
Stand am 31.12.2020	5.491.384 €		
Stand am 31.12.2021	4.577.034 €		
Stand am 31.12.2022		3.070.549 €	4.694.787 €
Stand am 31.12.2023		1.738.149 €	698.887 €
Stand am 31.12.2024		500.600 €	911.787 €
Stand am 31.12.2025		506.400 €	1.980.087 €
Stand am 31.12.2026		516.400 €	723.887 €

# Kreditbedarf in der langfristigen Finanzplanung



# Schuldenstand

Jahr	Stand am Jahresanfang	Neuaufnahme	Tilgungen	Stand am Jahresende	Je EW
2007	2.281.480,22 €		205.638,27 €	2.075.841,95 €	209,28 €
2008	2.075.841,95 €		211.468,55 €	1.864.373,40 €	187,96 €
2009	1.864.373,40 €	342.000,00 €	217.052,17 €	1.989.321,23 €	200,56 €
2010	1.989.321,23 €	- 101.500,00 €	176.191,45 €	1.711.629,78 €	172,56 €
2011	1.711.629,78 €		176.623,07 €	1.535.006,71 €	154,75 €
2012	1.535.006,71 €		150.062,31 €	1.384.944,40 €	139,02 €
2013	1.384.944,40 €	1.040.000,00 €	145.126,48 €	2.279.817,92 €	228,67 €
2014	2.279.817,92 €	- 144.000,00 €	142.566,37 €	1.993.251,55 €	198,91 €
2015	1.993.251,55 €	1.390.996,00 €	140.235,41 €	3.244.012,14 €	321,00 €
2016	3.244.012,14 €		159.735,48 €	3.084.276,66 €	297,62 €
2017	3.084.276,66 €		211.479,25 €	2.872.797,41 €	271,99 €
2018	2.872.797,41 €		190.136,28 €	2.682.661,13 €	251,80 €
2019	2.682.661,13 €		168.000,00 €	2.514.661,13 €	235,46 €
2020	2.516.866,70 €		155.400,00 €	2.361.466,70 €	221,88 €
2021	2.361.483,82 €		156.720,23 €	2.204.763,60 €	205,02 €
2022	2.204.763,60 €		158.086,77 €	2.046.676,83 €	187,42 €
2023 Plan	2.046.676,83 €	5.000.000,00 €	139.851,22 €	6.906.825,61 €	626,75 €
2024 Plan	6.906.825,61 €	4.100.000,00 €	117.604,79 €	10.889.220,82 €	979,25 €
2025 Plan	10.889.220,82 €		446.096,16 €	10.443.124,66 €	930,76 €
2026 Plan	10.443.124,66 €		446.672,93 €	9.996.451,73 €	883,08 €
2027 Plan	9.996.451,73 €		447.263,38 €	9.549.188,35 €	836,18 €
2028 Plan	9.549.188,35 €		447.867,82 €	9.101.320,53 €	790,05 €

# Getätigte und geplante Investitionen

Gemeinde Kernhaushalt - Investitionen -	2007		2.135.952,83 €
	2008	-	1.782.541,73 €
	2009		2.254.086,98 €
	2010		2.068.178,03 €
	2011		2.566.234,42 €
	2012		5.534.782,90 €
	2013		4.960.871,21 €
	2014		4.941.256,59 €
	2015		7.227.842,81 €
	2016		7.339.847,33 €
	2017		6.019.981,60 €
	2018	-	1.665.390,92 €
	2019		4.622.658,44 €
	2020		1.918.650,85 €
	2021		1.765.487,37 €
	2022		2.647.645,00 €
2023 Plan		11.514.400,00 €	
2024 Plan		9.096.200,00 €	
2025 Plan		8.667.400,00 €	
2026 Plan		5.663.400,00 €	
<b>Summe 2007-2026</b>			<b>87.496.943,71 €</b>

# Schuldenstand – Voraussichtliche Gesamtentwicklung im Planungszeitraum

Schuldenstand	Stand	Je Einwohner	Landesschnitt
<b>Kernhaushalt</b>			
Stand am 31.12.2022	2.046.677 €	187 €	405 €
Stand am 31.12.2023	6.906.826 €	627 €	
Stand am 31.12.2024	10.889.221 €	979 €	
Stand am 31.12.2025	10.443.125 €	931 €	
Stand am 31.12.2026	9.996.452 €	883 €	
<b>Eigenbetrieb Wasser</b>			
Stand am 31.12.2022	4.800.368 €	440 €	740 €
Stand am 31.12.2023	4.569.850 €	415 €	
Stand am 31.12.2024	4.379.372 €	394 €	
Stand am 31.12.2025	4.187.515 €	373 €	
Stand am 31.12.2026	3.994.221 €	353 €	
<b>Eigenbetrieb Wohnbau</b>			
Stand am 31.12.2022	3.908.826 €	358 €	740 €
Stand am 31.12.2023	3.799.405 €	345 €	
Stand am 31.12.2024	3.601.842 €	324 €	
Stand am 31.12.2025	3.401.105 €	303 €	
Stand am 31.12.2026	3.196.431 €	282 €	
<b>Gesamt</b>			
Stand am 31.12.2022	10.755.870 €	985 €	1.885 €
Stand am 31.12.2023	15.276.080 €	1.386 €	
Stand am 31.12.2024	18.870.435 €	1.697 €	
Stand am 31.12.2025	18.031.745 €	1.607 €	
Stand am 31.12.2026	17.187.104 €	1.518 €	

# Haushaltsrede der CDU



# Haushaltsrede der Freien Wähler



# Haushaltsrede der Grünen Liste



# Haushaltsrede der SPD



SPD Karlsdorf-Neuthard

# TOP 7.

## **Vorschlag der Verwaltung:**

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 wird einschließlich Haushaltsplan, Stellenplan und mittelfristiger Finanzplanung 2024-2026 entsprechend vorgelegter Fassung beschlossen.

**TOP 8.  
Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf  
des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb  
"Wasserversorgung" für das Jahr 2023**

# TOP 8.

## **Vorschlag der Verwaltung:**

Der Gemeinderat wird gebeten, über den Wirtschaftsplan 2023 und die mittelfristige Finanzplanung für den Eigenbetrieb Wasserversorgung Beschluss zu fassen.

**TOP 9.  
Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf  
des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb  
"Kommunaler Wohnungsbau" für das Jahr 2023**

# TOP 9.

## **Vorschlag der Verwaltung:**

Der Gemeinderat wird gebeten, über den Wirtschaftsplan 2023 und die mittelfristige Finanzplanung für den Eigenbetrieb Kommunalen Wohnungsbau Beschluss zu fassen.

# **TOP 10. Bürgermeisterwahl - Änderung in der Besetzung des Gemeindewahlausschusses**

# TOP 10.

## **Vorschlag der Verwaltung:**

Wahl von Frau Tamara Kohnert zur neuen Schriftführerin des Gemeindewahlausschusses für die Bürgermeisterwahl.

# **TOP 11. Überführung des Gemeindlichen Vollzugsdienstes in einen Kommunalen Ordnungsdienst**

## **Vorschlag der Verwaltung:**

1. Der Gemeinderat fasst in öffentlicher Sitzung den Beschluss, einen kommunalen Ordnungsdienst anstelle des bisherigen Kommunalen Vollzugsdienst in der Gemeindeverwaltung Karlsdorf-Neuthard mit Wirkung vom 01.01.2023 einzuführen.
2. Die o.g. Aufgaben und Schwerpunktaufgaben werden dem Kommunalen Ordnungsdienst mit Wirkung vom 01.01.2023 übertragen.
3. Die Stelle des Kommunalen Ordnungsdienstes wird dem Mitarbeiter im bisherigen Gemeindlichen Vollzugsdienst, Herrn Ralf Sommert, übertragen.

# TOP 12. Änderung der Schließtage der katholischen Kindergärten



Theresienkindergarten Neuthard  
Kath. Kindertagesstätte Neuthard



St. Franziskus Neuthard  
Kath. Kindertagesstätte Neuthard

# TOP 12.



**Vorschlag der Verwaltung:**  
Kenntnisnahme.

## **TOP 13.**

### **Ferienbetreuung**

- a) Anpassung der Beitragsabrechnung auf 5 Tage und 4 Tage Woche**
- b) Anpassung der Betreuungszeiten der Ganztagesferienbetreuung**

### 5 Tage-Woche

	Normal		VÖ (inkl. Essen)		GT (inkl. Essen)	
	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind
1 Woche	47,00 €	27,00 €	80,00 €	53,00 €	100,00 €	60,00 €
	alleinerziehend		alleinerz. VÖ		alleinerz. GT	
	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind
1 Woche	27,00 €	20,00 €	53,00 €	47,00 €	60,00 €	60,00 €

### 4 Tage-Woche

	Normal		VÖ (mit Essen)		GT (mit Essen)	
	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind
1 Woche	37,60 €	21,60 €	64,00 €	42,40 €	80,00 €	48,00 €
	alleinerziehend		alleinerz. VÖ (inkl. Essen)		alleinerz. GT (inkl. Essen)	
	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind	1. Kind	2. Kind
1 Woche	21,60 €	16,00 €	42,40 €	37,60 €	48,00 €	48,00 €

Berechnung = Beitrag 5 Tg Woche : 5 Tg x 4 Tg

# TOP 13.

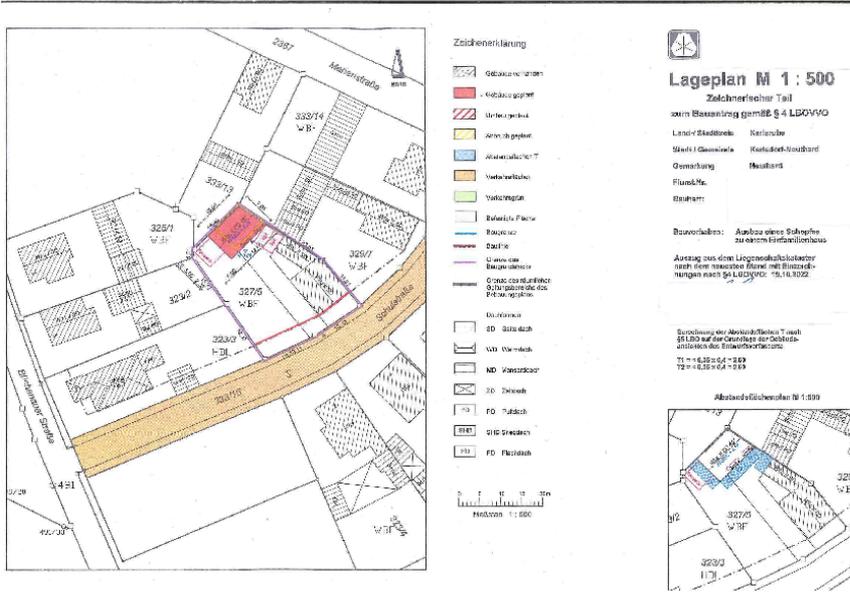
## **Vorschlag der Verwaltung:**

Die Gemeindeverwaltung schlägt vor:

- a) die Beitragsabrechnung auf eine 4 Tage und 5 Tage Woche anzupassen
- b) die Betreuungszeit der GT-Ferienbetreuung in den Sommerferien analog der flexiblen kommunalen Ganztageschule anzupassen

## **TOP 14. Stellungnahme zu Bausachen**

### **TOP 14.1 Bauantrag zum Ausbau eines Nebengebäudes zu einem Wohnhaus mit einer Wohneinheit auf dem Grundstück Flst. Nr. 327/5, Schulstraße**



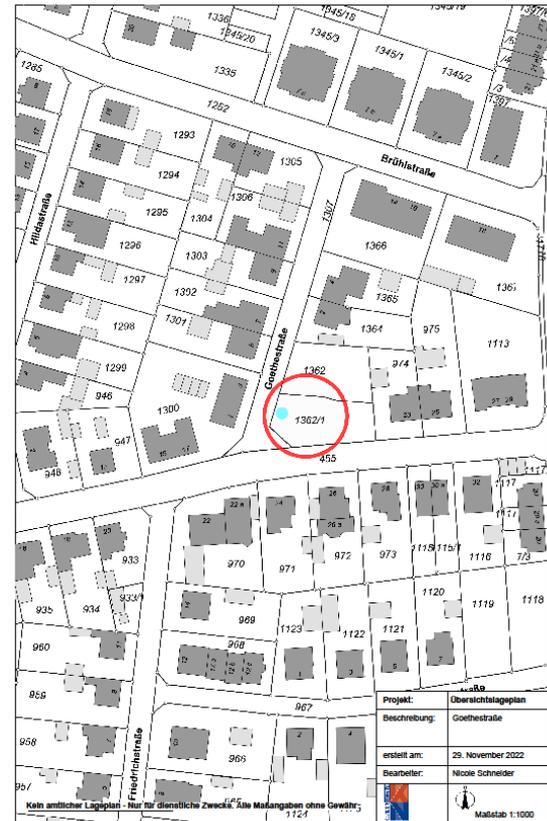
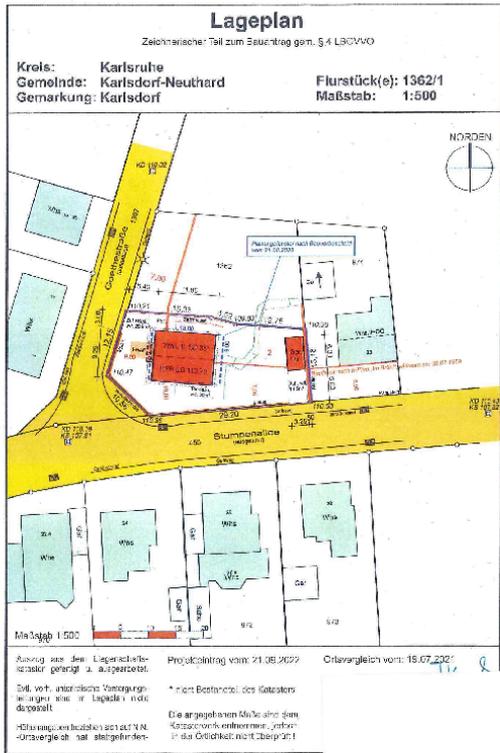
# TOP 14.1

## **Vorschlag der Verwaltung:**

Die Verwaltung empfiehlt dem Bauantrag zuzustimmen. Die Ausnahme von der Veränderungssperre „Nachverdichtung Neuthard I“ kann zugelassen werden.

## **TOP 14.2**

# **Bauantrag zum Wohnhausneubau mit Garage auf dem Grundstück Flst. Nr. 1362/1, Goethestraße**



# TOP 14.2

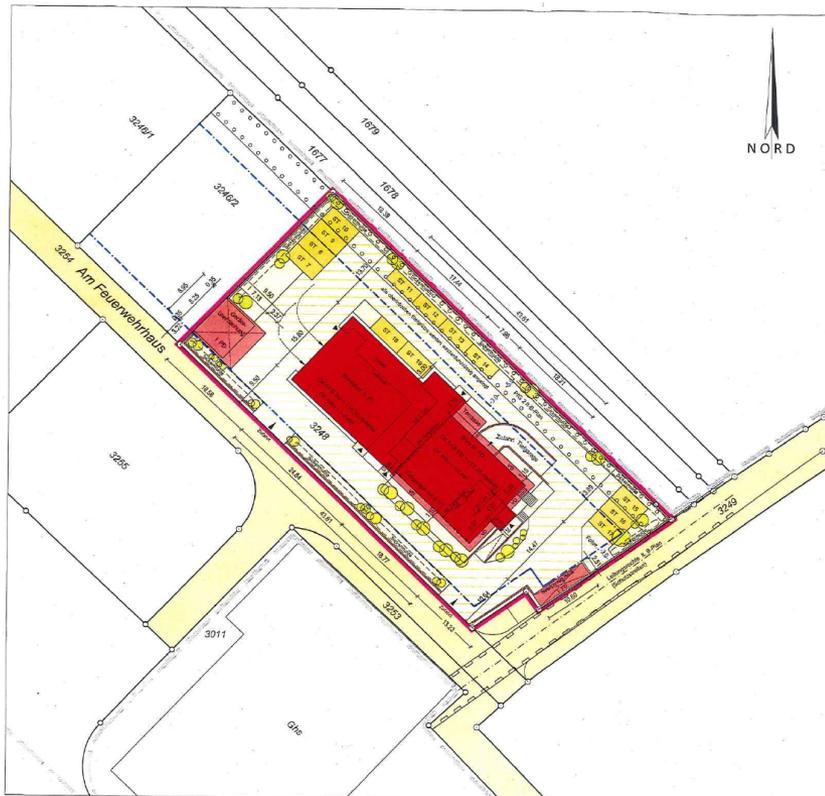


## **Vorschlag der Verwaltung:**

Die Verwaltung empfiehlt dem Bauantrag zuzustimmen.

## **TOP 14.3**

**Bauantrag zum Neubau eines Gewerbegebäudes auf dem Grundstück Flst.Nr. 3248, Am Feuerwehrhaus**



## LAGEPLAN

-ZEICHNERISCHER TEIL-  
zum Bauantrag (§4 LBOVVO)  
Maßstab 1:500

Gemeinde Karlsdorf-Neuthard  
Gemarkung Karlsdorf  
Flurst.Nr. 3248  
Fläche 3120 m<sup>2</sup>  
Bauherr

GE GH 11,0 m  
0,8 1,6  
max. 25° a  
Bebauungsplan  
"Einfang mit Feuerwehrhaus"

Unterirdische Leitungen sind nicht dargestellt!  
- - - geplante Grenze  
— vorhandene Grenzen  
--- wegfallende Grenzen

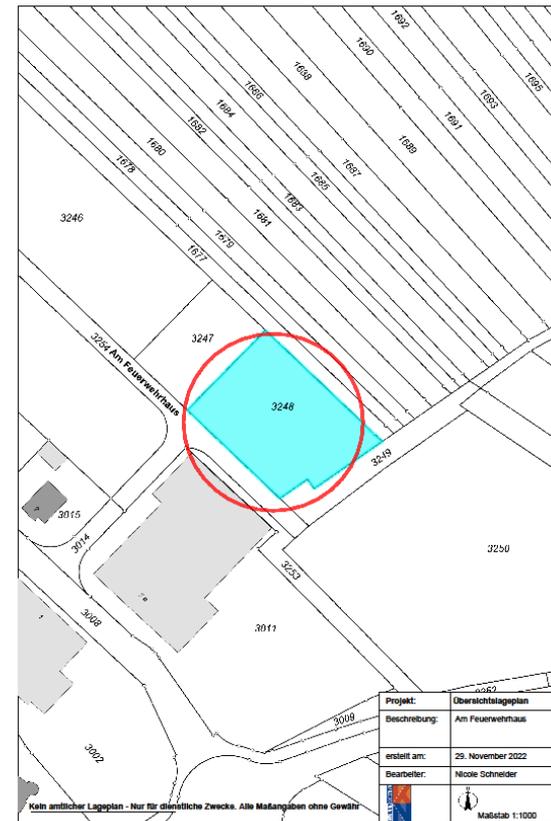
Auszug aus dem Liegenschaftskataster  
Einzeichnungen nach §4 Abs. 2-5 LBOVVO

NUR EINGETRAGENE GRENZE- UND ABSTANDSMASSE VERWENDEN

Gefertigt:  
Ettlingen | Stutensee, den 01.12.2022

Projekt Nr: 22978  
Vermessungsbüro  
**RAPPOLD & RAPPOLD GbR**  
Offiziell bestellter Vermessungsingenieur P. Rappold  
Rheingoldstraße 2 Pforzheimer Str. 176  
76297 Stutensee 76275 Ettlingen  
Tel: 07244 - 60 80 70 Tel: 07243 - 76 97 00

E-Mail: info@rappold-vermessung.de  
Web: www.rappold-vermessung.de



Projekt:	Übersichtslageplan
Beschreibung:	Am Feuerwehrhaus
erstellt am:	29. November 2022
Bearbeiter:	Nicole Schneider
Maßstab:	1:1000

# TOP 14.3



## **Vorschlag der Verwaltung:**

Die Verwaltung empfiehlt dem Bauvorhaben unter Befreiung der geringfügig erhöhten Wandhöhe von 0,25m zuzustimmen.

# **TOP 15. Informationen und Fragen zu Gemeindeangelegenheiten**

# TOP 16. Bürgerfragestunde