

Bericht aus dem Gemeinderat
Gemeinderatssitzung vom 21.06.2022

Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung am 31.05.2022

In der nichtöffentlichen Sitzung am 31.05.2022 hat sich der Gemeinderat mit einem Zwangsversteigerungsverfahren beschäftigt und hierbei erklärt, dass Vorkaufsrecht für eines der Grundstücke grundsätzlich auszuüben.

Gewerbegebiet "Entenfang mit Feuerwehrhaus" - Vergabe der Erschließungsarbeiten

Mit dem erfolgten Satzungsbeschluss für das Gewerbegebiet „Entenfang mit Feuerwehrhaus“ und der mittlerweile rechtskräftig gewordenen Umlegung, können nun die Erschließungsarbeiten durchgeführt werden. Nach öffentlicher Ausschreibung der Erschließungsarbeiten hat die Firma Reimold GmbH aus Gemmingen mit 777.848,- € das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Der Gemeinderat hat daraufhin die Firma Reimold einstimmig mit den Erschließungsarbeiten für das Gewerbegebiet „Entenfang mit Feuerwehrhaus“ im Ortsteil Neuthard beauftragt.

Stellungnahme zu Bausachen

Antrag auf Bauvorbescheid zum Ausbau/Erweiterung eines Scheunengebäudes auf dem Grundstück Flst. Nr. 327/5, Schulstraße

Nachdem der Gemeinderat sich in einem vor der Sitzung durchgeführten Ortstermin vor Ort über die bauliche Situation informiert hatte, hat der Gemeinderat mit einer Gegenstimme dem Bauvorhaben das Einvernehmen erteilt. Gleichzeitig wurde auch die Befreiung von der Veränderungssperre beschlossen, da das geplante Vorhaben nicht grundsätzlich gegen die städtebaulichen Ziele des Bebauungsplan „Nachverdichtung Neuthard I“ verstößt.

Bauantrag zum Dachgeschossumbau mit Dachgaube und Anbau eines Windfangs Flst. Nr. 1589, Siemensstraße

Auch für dieses Bauvorhaben hatte vor der Sitzung ein Ortstermin stattgefunden, bei dem der Gemeinderat sich die Situation vor Ort anschauen konnte. Im Anschluss daran hat der Gemeinderat auch für dieses Vorhaben bei einer Gegenstimme das Einvernehmen erteilt.